

Ajurinkuja 1, Leppävaara, Espoo

20.06.2019 10:57 1 (3)



AJURINKUJA 1, LEPPÄVAARA, ESPOO

Ajurinkuja 1

Leppävaaraan kattavien palveluiden, loistavien liikenneyhteyksien ja monipuolisten ulkoilu- ja liikuntamahdollisuuksien äärelle valmistui keväällä 2019 uusia Lumo-koteja. Entinen toimistorakennus peruskorjattiin asuinkerrostaloksi, jonka myötä Ajurinkatu 1:ssä on yhteensä 27 kaunista ja toimivaa kaupunkikotia.

Kaikissa asunnoissa on joko lasitettu tai ranskalainen parveke. Osassa kaksioita on kaksi ranskalaista parvekettä ja useassa asunnossa on ikkunat kahteen ilmansuuntaan lisäten asuntojen valoisuutta entisestään. Asunnoissa on kaunis tammilaminaattilattia. Keittiökalusteet ja -koneet ovat raikkaan valkoiset, joihin harmaansävyinen välitila ja työtaso tuovat elävyyttä. Keittiössä on led-valaisimet, nelielvyinen keraaminen liesitaso, kalusteuuni, jää-pakastinkaappi sekä astianpesukone. Kylpyhuoneessa toistuvat hillityt valkoisen ja harmaan sävyt. Kylpyhuoneissa on allas- ja peilikaappi, seinään kiinnitetty wc-istuin sekä kirkaslasinen suihkuseinä taiteovilla.

Talossa on asukkaiden käytössä kerhuhuone, talosauna, kuivaushuone, lämpimät irtainvarastot sekä ulkoiluvälinevarasto. Pihakannen päälle tulee asukkaiden iloksi viihtyisä piha-alue. Talossa on 16 autopaikkaa, joista 13 on autohallissa ja kolme pihakannella, sekä lukuisia polkupyöräpaikkoja lukituissa ja katetuissa tiloissa sekä porttikongissa.

Tutustu tarkemmin Ajurinkuja 1:n [markkinointimateriaaleihin](#).

Talo on savuton. Tupakointi asunnoissa, parvekkeilla ja talon yhteistiloissa on kielletty.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkaalleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

HUONEISTOTYYPIT	M ²	LKM	VAPAANA
Yksiöt	40,5 - 31	23	0
Kaksiöt	54,5 - 47,5	4	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 1.4.2019

Energialuokka: D

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV DNA

Laajakaista:

Vuokraan sisältyvä DNA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat:

Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone, Kerhuhuone

Vesimaksu:

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

Tupakointi:

Talo on savuton. Tupakointi asunnoissa, parvekkeilla ja talon yhteistiloissa on kielletty. Tupakointipaikka löytyy piha-alueelta.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokra-vakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodin-vaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
--	---	--	---	---	--	---	---	--

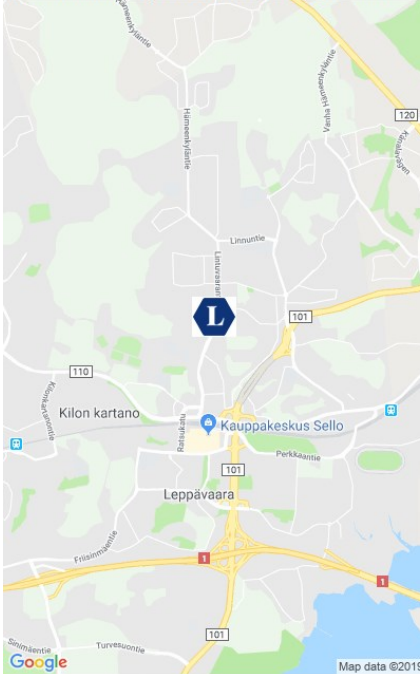
Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

AJURINKUJA 1, LEPPÄVAARA, ESPOO









Alueen tiedot ja palvelut

Leppävaara

Leppävaarassa yhdistyy modernin kaupungin ja monipuolisen ympäristön parhaat puolet. Se on Espoon keskuksista suurin ja vilkkain. Leppävaarassa erinomaiset liikenneyhteydet bussilla ja junalla eri puolille pääkaupunkiseutua. Myös Helsingin ja Turun välillä kulkevat kaukojunat pysähtyvät Leppävaarassa. Kauppakeskus Sello sekä useat lähikaupat ja erilaiset liikkeet ympäri Leppävaaraa takaavat erittäin kattavat palvelut. Leppävaarassa on useita päiväkoteja ja kouluja sekä Metropolia ja Laurea-ammattikorkeakoulut. Alueella on viihtyisät ja monipuoliset ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet. Leppävaaran urheilupuistosta löytyy pururata, valaistut ladut ja metsäpolut, uimahalli ja maaumala, seikkailupuisto Huippu, Angry birds -leikkipuisto sekä palloilu- ja jäähalli. Leppävaara kehittyy jatkuvasti ja alueelle rakentuu koko ajan lisää palveluita, toimitiloja ja asuntoja. Leppävaaraa luonnehditaan Espoon vetovoimaisimmaksi alueeksi.



Lähimmät palvelut

	Tmi Aleksi Tapani K-Market Vallikallio K-Supermarket Leppävaara	120 m 250 m 520 m
	Espoon kaupunki Leppävaaran terveysasema Espoon kaupunki Leppävaaran neuvola Terhi Pajunen Lastenpsykiatri	530 m 530 m 550 m
	Espoon kaupunki Leppävaaran lukio Espoon kaupunki Veräjätalon koulu Espoon kaupunki Postipuun koulu	320 m 470 m 700 m
	Leppävaaran Sisu ry Espoon kaupunki Leppävaaran uimahalli Tmi Sue Mäkelä	190 m 350 m 420 m
	Ravintola Spice Garden Pizza Paradise Pizzeria Marhaba Ravintola HarakanPesä	250 m 250 m 380 m
	Finnkino Sello Espoon kaupunginkirjasto Espoon kaupunginkirjasto Sellon kirjasto	990 m 1100 m 1100 m
	Espoon kaupunki Åbergin lastentalon avoin päiväkotikoti Päiväkotikoti Päivänpaisteiden Mummola Oy, Espoo Espoon kaupunki Ajurimäen päiväkotikoti	40 m 250 m 270 m
	Ajurinkatu Vallikatu Vallikatu	20 m 200 m 260 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.