

Uuno Kailaan katu 5, Vermonniitty, Espoo

13.11.2019 16:56 1 (3)



UUNO KAILAAN KATU 5, VERMONNIITTY, ESPOO

Uuno Kailaan katu 5

Vermonniittyn Leppävaaran uudelle asuinalueelle hyvien kulkuyhteyksien, kattavien palveluiden ja monipuolisten harrastusmahdollisuuksien keskelle on valmistunut upouusia vuokra-asuntoja kesän ja alkusyksyn 2019 aikana. Uuno Kailaan katu 5:n neliportaisessa 7-8-kerroksisessa hissillisessä talossa on yhteensä 135 uutuuskotia.

Tutustu tarkemmin Vermonniittyn uuteen elämänmakaiseen asuinalueeseen: vermonniitty.fi

Asunnot ovat sisustukseltaan raikkaan vaaleita. Yksi asunnon seinistä on maalattu hillityn kauniilla tehostevärillä, jonka sävy vaihtelee rapuittain. Lattiat ovat kestäväää, kauniin puunsävyyistä laminaattia ja jalkalistat ovat yhtenäiset lattian sävyn kanssa. Asuinhuoneiden tehosteseinän sävyt vaihtelevat rapuittain. Keittiön kalusteet ovat raikkaan valkoisia joihin tuovat eloa ja kontrastia työtason harmaan tammen ja välitila teräksen harmaan sävyt. Keittiöissä on asunnosta riippuen joko 45cm tai 60cm leveä astianpesukone, jää-pakastinkaappi, kalusteuuni ja keraaminen liesi sekä liesikupu tai lattialiesi. Asunnoissa B58 ja D131 on erilliset täyskorkeat jää- ja pakastinkaapit. Kylpyhuoneissa toistuvat valkoisen ja harmaan sävyt. Kalusteet ja seinät ovat valkoiset, yksi tehosteseinä ja lattia kauniin harmaat. Asunnosta riippuen kylpyhuoneessa on kirkaslasinen suihkuseinä tai suihkuverokisko. Kylpyhuoneissa on pyykinpesukoneliitäntä ja varaus pesutornille. Kaikissa asunnoissa on lasitettu parveke.

Talon ensimmäisestä kerroksesta löytyy asukkaiden käyttöön monitoimitila, pesutupa ja kuivaushuoneet, kolme talosaunaa, irtaimistovarastot, ulkoiluvälinevarastot sekä lastenvaunuvälikärryt. Talon asukkaalle on yhteensä 92 autopaikkaa, joista 90 on pysäköintihallissa ja kaksi liikuntaesteisten paikkaa pihalle. Pysäköintihalli valmistuu vuonna 2020. Väliaikaiset ja ilmaiset autopaikat sijaitsevat viereisellä tontilla, kunnes pysäköintilaitos valmistuu.

Tutustu tarkemmin Uuno Kailaan katu 5:een:

Uuno Kailaan katu 5 esite

3D-pohjapiirustuksia asunnoista:

1H+KT 27,5 m²
 1H+KT 28,5m²
 2H+KT+S 47,5m²
 2H+KT 49m²
 2H+KT 52,5m²
 3H+KT 67,5 m²

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asukkaan apuna asumisen arjessa.

HUONEISTOTYYPI	M ²	LKM	VAPAANA
Yksiöt	33 - 27,5	34	0
Kaksiot	54,5 - 41,5	75	1
Kolmiot	70,5 - 60,5	19	0
Neliöt	85,5 - 81	7	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi:	Kerrostalo
Valmistuminen:	CD-porras 1.7.2019, AB-porras 1.9.2019
Energialuokka:	C
Hissi:	Kyllä
Antennijärjestelmä:	KaapeliTV DNA
Laajakaista:	Vuokraan sisältyvä DNA laajakaista 10 Mbit/s
Talon yhteiset tilat:	Pesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone, Kerhuhuone
Vesimaksu:	18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan
Tupakointi:	Talo on savuton. Tupakointi asunnoissa, parvekkeilla ja talon yhteistiloissa on kielletty. Tupakointipaikka löytyy pihalle.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokravakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodinvaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
---	--	---	--	--	---	--	---	---

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

UUNO KAILAAN KATU 5, VERMONNIITTY, ESPOO

Alueen tiedot ja palvelut

Leppävaara, Vermonniitty

Leppävaarassa yhdistyy modernin kaupungin ja monipuolisen ympäristön parhaat puolet. Leppävaarassa on erinomaiset liikenneyhteydet bussilla ja junalla eri puolille pääkaupunkiseutua. Myös Helsingin ja Turun välillä kulkevat kaukojunat pysähtyvät Leppävaarassa. Kauppakeskus Sello sekä useat lähikaupat ja erilaiset liikkeet ympäri Leppävaaraa takaavat erittäin kattavat palvelut. Leppävaarassa on useita päiväkoteja ja kouluja sekä Metropolia ja Laurea-ammattikorkeakoulut. Alueella on erittäin monipuoliset ulkoilu- ja liikuntamahdollisuudet. Leppävaaran uusimpia asuinalueita oleva Vermonniitty sijaitsee kävelymatkan päässä kauppakeskus Sellosta, aivan Kehä I:n ja Turunväylän kupeessa.



Lähimmät palvelut

	K-Citymarket Espoo Sello R-kioski Espoo Sello Ulkokioski HelkiTrade Oy	1200 m 1200 m 1200 m
	Suomen Radiologikeskus Oy Konsernihallinto Kivikko Matti Tmi Apteekki Elixir	910 m 1100 m 1100 m
	Espoon kaupunki Perkaanpuiston koulu Espoon kaupunki Postipuun koulu Helsingfors stad Hoplaxskolan Sockenbacka	740 m 1300 m 1300 m
	Free Drop Innovations Oy Ltd Elixia Leppävaara Birdie Unlimited Oy	470 m 1100 m 1200 m
	Ravintola Derby Ravintola Polaris Konserttisali SELLO'n kahvio	470 m 600 m 610 m
	Gallen-Kallelan Museo Espoon kaupunginkirjasto Espoon kaupunginkirjasto Sellon kirjasto	870 m 1300 m 1400 m
	Espoon kaupunki Kepelin päiväkot Everstinkadun päiväkot Esbo stad Bergans daghem	610 m 630 m 700 m
	Tarvaspääntie, Laituri 1 Tarvaspääntie, Laituri 2 Majurinpolku	300 m 310 m 420 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.