

# Iso Roobertinkatu 30, Punavuori, Helsinki

18.01.2020 23:22 1 (3)



## ISO ROOBERTINKATU 30, PUNAVUORI, HELSINKI

### Iso Roobertinkatu 30

Alun perin 60-luvulla rakennetussa toimistotalossa, aivan Helsingin keskustan sykkeessä Iso Roobertinkatu 30:ssä on yhteensä 32 kateväpohjaista ja tyylikästä kaupunkikotia. Näyttävissä asunnoissa on laadukkaat sisustusmateriaalit ja kalusteet. Lattiat ovat tyylikästä tumman harmaan tammen sävyistä vinyylilankkua, joka kestää hyvin kulutusta.

Asuntojen valkoisissa keittiökalusteissa on vetiminä kokopitkät sormiurat ja laatikostoissa sekä ovissa on jarrumekanismi. Keittiötasot ovat kaunista vaaleaa kiveä, johon kalustevälitilan viininpunainen taustamaalattu lasi tuo näyttävää kontrastia. Yläkaappien alle sijoitetut LED-valaisimet tuovat kauniisti valoa keittiöön. Keittiöissä on kalustepeitteinen jääkaappipakastin, uuni mikroaaltotoiminnolla, asunnon koosta riippuen joko 2- tai 4-levyinen induktiotaso ja astianpesukone.

Tyylikkäässä kylpyhuoneissa tumman kiven ja vaalean puun sävyt luovat modernin, mutta silti maanläheisen tunnelman. Kylpyhuoneissa on vaalean saarnin sävyiset seinä- ja allaskaapit, valkoinen keraaminen allas sekä kirkaslasinen suihkuseinä. Kylpyhuoneiden lattiaa koristaa musta mosaiikki -laatoitus, suihkunurkkauksien lattiasa on musta kolikkolaatoitus. Kylpyhuoneissa ja eteisessä on kattoon upotetut LED-valaisimet. Kaikkien asuntojen kylpyhuoneissa on tilavaraus pyykinpesukoneelle.

Kaikissa asunnoissa on ranskalainen parveke ja osassa yläkerran asuntoja on tilava parvi täysuonekorkeudella. Asunnoissa on lisäksi sisäänrakennettu äänentoistojärjestelmä tuomassa lisämukavuutta asumiseen.

Asukkaiden käytössä on yhteinen pesutupa, sauna, ulkoiluvälinevarastot sekä huoneistokohtaiset irtaimistovarastot. Talon sisäpihalla on suojaisia ja viihtyisiä oleskelualue. Talossa on asuntojen lisäksi katutasolla liiketila ja kolme pientoimistoa.

Tutustu tarkemmin Iso Roobertinkatu 30 [markkinointimateriaaleihin](#).

### Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkaalleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- Helppoa muuttoa tilaamalla [avainkuriiri](#).
- [Pihakoutsin treenit](#) omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: [lumo.fi/asukasedut](http://lumo.fi/asukasedut)

HUONEISTOTYYPI	M <sup>2</sup>	LKM	VAPAANA
Yksiot	23 - 21,5	20	0
Kaksiot	45 - 32	10	0
Kolmiot	71,5 - 59	2	0

### Talon tiedot

**Rakennustyyppi:** Kerrostalo

**Valmistuminen:** 2019

**Energialuokka:** C

**Hissi:** Kyllä

**Antennijärjestelmä:** KaapeliTV DNA

**Laajakaista:**

Vuokraan sisältyvä DNA laajakaista 10 Mbit/s

**Talon yhteiset tilat:**

Pesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto

**Vesimaksu:**

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

**Tupakointi:**

Talo on savuton. Tupakointi asunnoissa, parvekkeilla ja talon yhteistiloissa on kielletty. Tupakointipaikka löytyy piha-alueelta.

### Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokra- vakuus	 Monipuoliset asukas- tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennus- palvelua	 Kodin- vaihhtajan edut	 Henkilö- kohtainen esittely
--	---	--	---	---	--	--	--	---

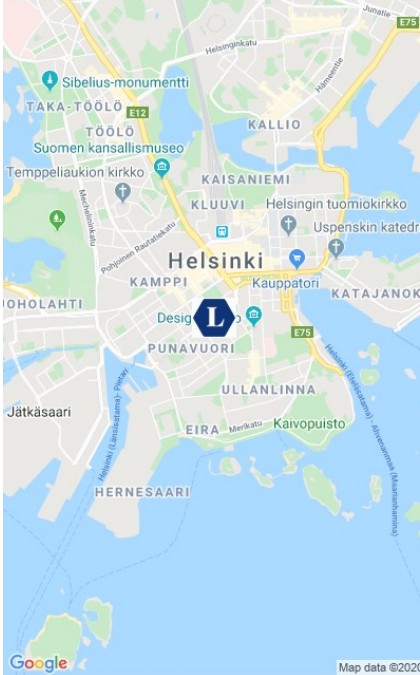
Lue lisää: [lumo.fi/asumisenpalvelut](http://lumo.fi/asumisenpalvelut)

# ISO ROOBERTINKATU 30, PUNAVUORI, HELSINKI

## Alueen tiedot ja palvelut

### Punavuori

Punavuori on historiallinen ja urbaani kaupunginosa Helsingin keskustan sykkeessä. Alue on tunnettu yhteisöllisyydestään ja omaleimaisista pienyrityksistä, kahviloista ja kaupoistaan. Punavuoren kaduilla järjestetään kirpputoreja sekä kaupunki- ja musiikkitapahtumia. Alueella on muutenkin laaja kulttuuritarjonta erilaisten taidegallerioiden, Aleksanterin teatterin ja lähellä sijaitsevan kulttuuri- ja monitoimitalo Nosturin muodossa. Suosittu Koffin puisto ja Hietalahden rantabulevardi tuovat ilahduttavan lisänsä urbaaniin kaupunginosaan. Päivittäispalvelut löytyvät läheltä ja alueella pääsee keskeisen sijainnin ansiosta liikkumaan kätevästi niin raitiovaunulla kuin kävellen tai pyöräillen.



### Lähimmät palvelut

	Alepa Iso Roobertinkatu K-Market Roba R-kioski Helsinki Punavuori Iso Roobertinkatu	40 m 70 m 130 m
	Punavuoren Apteekki - Rodbergens Apotek RTG Works Oy Koti Store	60 m 150 m 180 m
	Eiran aikuislukio Helsingfors stad Cygnaeus lågstadieskola Helsingin kaupunki Snellmanin ala-asteen koulu	70 m 150 m 190 m
	DMO Group Oy Tanssikoulu Blomqvist Tango Argentino	50 m 50 m 130 m
	Jackie Roba 24 Oy Ravintola Annapurna	20 m 40 m 50 m
	Teatteriyhdistys Takomo ry Sinne Myymäälä 2 Osk.	80 m 130 m 160 m
	Marias Asyl Päiväkoti Engel-Huvila Helsingin kaupunki päiväkoti Rööperi	140 m 170 m 170 m
	Iso Roobertinkatu Iso Roobertinkatu Iso Roobertinkatu	60 m 60 m 60 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.  
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.