

Kolmionkatu 4, Hatanpään valtatie 56, Hatanpää, Tampere

17.10.2019 15:36 1 (3)



KOLMIONKATU 4, HATANPÄÄN VALTATIE 56, HATANPÄÄ, TAMPERE

Kolmionkatu 4

Kolmionkatu 4:n asunnoissa on maalatut seinät ja laminaattilattiat. Yksioissä on ranskalaiset parvekkeet, muissa asunnoissa on lasitetut parvekkeet. Kohteen ulko-ovet on aina lukittuina ja asunnoissa on ovipuhelimet. Talossa on asukkaiden käytössä muun muassa saunaosasto, kuivaushuone ja talon asukkaat saavat käyttää myös maksutta Kolmionkatu 2 korttelipesulaa ja kuntosalia.

Kohteen autopaikat sijaitsevat sekä pihakannella että autohallissa, josta hissillä nousu suoraan A-rappuun. Lastenvaunuille on varattu säilytystilat katutasosta. Talossa palvelee myös ruokakauppa.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- **My Lumo** -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- **Yhteiskäyttöauto** alle naapuritalon parkkipaikalta.
- **Pihakoutsin treenit** omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

HUONEISTOTYYPI	M ²	LKM	VAPAANA
Yksiot	34 - 33,5	20	0
Kaksiot	55 - 44	26	0
Neliöt	86,50	6	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 2009

Energialuokka: D2007

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista:

Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat:

Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Kuivaushuone

Vesimaksu:

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

Tupakointi:

Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokravakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodin-vaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
--	---	--	--	---	--	---	---	--

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

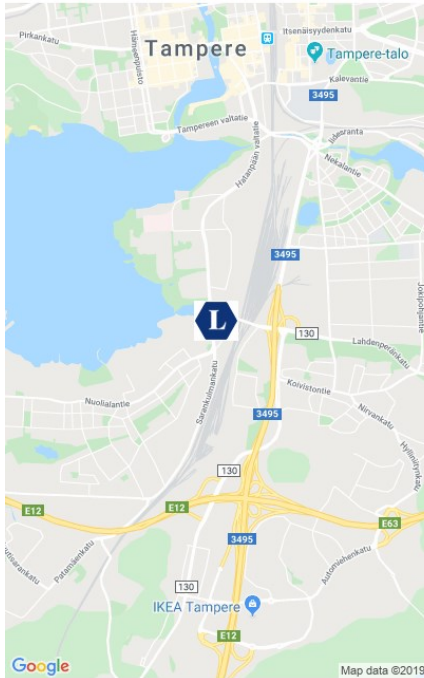
KOLMIONKATU 4, HATANPÄÄN VALTATIE 56, HATANPÄÄ, TAMPERE

Alueen tiedot ja palvelut

Hatanpää

Hatanpäällä lähellä ovat yläkoulu, terveyskeskus ja päiväkodit. Upeana alueen virkistyspaikkana toimii Hatanpään Arboretum-puisto Pyhäjärven rannalla. Hatanpäällä on loistavat liikenneyttyet keskustaan, joka on vain parin kilometrin päässä.

Katso Tampereen seudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [Repa Reittioppaasta](#).



Lähimmät palvelut

	K-Market Rantaperkiö R-kioski Tampere Koivistonkylä K-Market Härmälä	180 m 720 m 960 m
	Tampereen kaupunki Hatanpään neuvola Tampereen Koivu Apteekki Tampereen kaupunki Hatanpään terveysasema	990 m 1000 m 1100 m
	Tampereen kaupunki Hatanpään koulu Tampereen kaupunki Hatanpään lukio Tampereen kaupunki Härmälän koulu	130 m 210 m 1,7 km
	Kuntosali K10/MyGym Tampereen Aikidoseura Nozomi ry Himossalava Oy	480 m 540 m 680 m
	Lounaskahvila Rukki Lounasravintola BG Cafe Edun Herkkukeidas Oy - Hatanpää	270 m 310 m 390 m
	Tampereen kaupunginkirjasto Hatanpään sairaalan kahvilakirjasto Legionateatteri Tampereen kaupunginkirjasto Härmälän kirjasto	1100 m 1400 m 1,7 km
	Tampereen kaupunki Rantaperkiön päiväkoti Tampereen kaupunki Tuomikujan päiväkoti Päiväkoti Vaskitahti	310 m 380 m 990 m
	Hatanpään koulu Hatanpään koulu Hatanpään koulu	40 m 40 m 130 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.