

# Katariina Saksilaisen katu 11 B, Arabianranta, Helsinki

26.06.2019 13:35 1 (3)



# KATARIINA SAKSILAISEN KATU 11 B, ARABIANRANTA, HELSINKI

## Katariina Saksilaisenkatu 11 B

Asunnoista kuulet kosken kuohuntaa. Tähän veden tuomaan rauhoittavaan tunnelmaan pystyt viirtäytymään talon ullakkokerroksessa sijaitsevalla saunaosastolla, josta avautuu upea ja ainutlaatuinen maisema ympärillä olevaan historialliseen ja luonnonläheiseen miljööseen. Talossa on viihtyisä piha-alue, josta lapsille löytyy keinu ja hiekkalaatikko. Talo on rakennettu Arkkitehti Aarne Ervin suunnittelemana vuonna 1946. Asunnot on peruskorjattu vuonna 2008 vastaamaan nykyajan vaatimuksia kuitenkin vanhaa kunnioittaen. Talossa on kerhohuone. Ilmainen pesutupa kuivaushuoneineen sijaitsee Katariina Saksilaisen katu 11A:ssa.

## Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkaalleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- Helpota muuttoa tilaamalla [avainkuriini](#).
- [Pihakoutsin treenit](#) omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: [lumo.fi/asukasedut](http://lumo.fi/asukasedut)

HUONEISTOTYYPI	M <sup>2</sup>	LKM	VAPAANA
Yksiöt	39 - 19,5	6	0
Kaksiot	54 - 52	11	0
Kolmiot	72,50	4	1

## Talon tiedot

<b>Rakennustyyppi:</b>	Kerrostalo	
<b>Valmistuminen:</b>	1946 asuntojen peruskorjaus 2008	
<b>Energialuokka:</b>	E2007	
<b>Hissi:</b>	Kyllä	
<b>Antennijärjestelmä:</b>	KaapeliTV DNA	
<b>Laajakaista:</b>		Vuokraan sisältyvä DNA laajakaista 10 Mbit/s
<b>Talon yhteiset tilat:</b>		Pesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone
<b>Vesimaksu:</b>		18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan
<b>Tupakointi:</b>		Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

## Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokravakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodin-vaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
--	---	--	--	---	--	---	---	--

Lue lisää: [lumo.fi/asumisenpalvelut](http://lumo.fi/asumisenpalvelut)

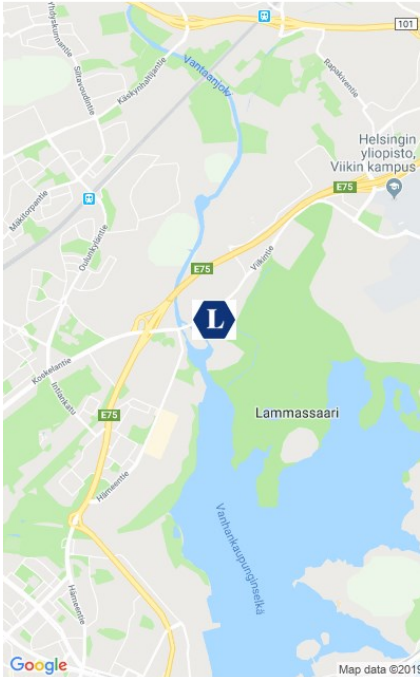
# KATARIINA SAKSILAISEN KATU 11 B, ARABIANRANTA, HELSINKI

## Alueen tiedot ja palvelut

### Viikki / Vanhakaupunki

Upean vanhankosken rannalle, kulttuurihistoriallisesti arvokkaaseen miljööseen rakennettu alue luo luonnonläheisen tunnelman Katariinankosken asukkaille. Täällä voi harrastaa vaikkapa perhokalastusta. Kävelymatkan päässä ovat laajat ulkoilualueet luontopolkuineen, lintutornit sekä viehättävät pikku saaret. Vanha voimalaitosalue lukuisine vanhoine rakennuksineen on suosittu ulkoilukohde. Aivan talojen vieressä sijaitsee ravintola ja tapahtumakeskus Koskenranta. Keskustan valot kajastavat iltahämärässä kosken yli, joten näky on kuin postikorttimaisemasta. Keskustaan on hyvät bussiyhteydet ja kävelymatkan päässä on Arabianrannan palvelut.

Katso pääkaupunkiseudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [HSL:n reittioppaasta](#).



## Lähimmät palvelut

	Arabian Minimarket K-Market Toukola R-kioski Toukola	490 m 530 m 640 m
	Heart and Soul Oy Kapylään Apteekki	1400 m 1,5 km
	Taideteollinen korkeakoulu ATK-palvelut Helsingin kaupunki Koskelan ala-asteen koulu Helsingin kaupunki Arabian peruskoulu	970 m 1000 m 1,5 km
	Metamorphosis Ltd Oy Helsingin Kaukalopallo ry Helsingin kaupunki Kumpulän maaumala	640 m 1200 m 1,6 km
	Kahvitupa Tiina Pihlajaniemi Chihuahua Julep Oy pina colada entertainment oy	370 m 550 m 720 m
	Tekniikan museo Helsingin kaupunginmuseo, Voimalamuseo Helsingin kaupunginkirjasto Arabianranta	280 m 290 m 970 m
	Päiväkoti Mörrintupa Helsingin kaupunki päiväkoti Aalto Sisupäiväkodit Oy	100 m 510 m 930 m
	Viikinranta Tekniikan museo Tekniikan museo	250 m 280 m 310 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.  
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.