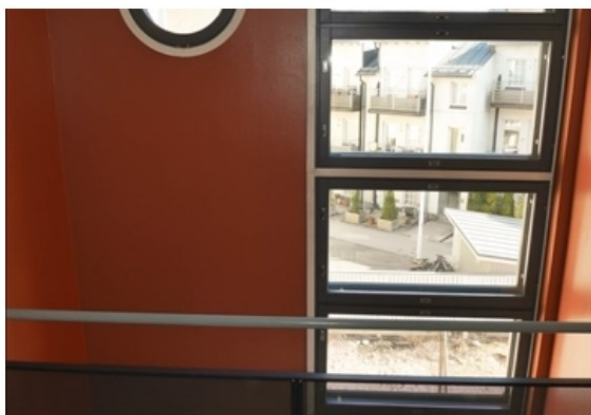


Lapintie 30, Keskusta, Tampere

22.10.2019 13:55 1 (3)



LAPINTIE 30, KESKUSTA, TAMPERE

Lapintie 30

Talo sijaitsee aivan Tampereen keskustan tuntumassa, kuitenkin rauhallisella sijainnilla. Sekä Keskustorille että Tammelantorille matkaa vain kilometrin verran. Lähin kauppa sijaitsee kadun toisella puolella, päiväkoti ja koulu ovat kävelymatkan päässä. Talolla on suojaisa sisäpiha.

Yhteisinä tiloina ovat asukkaiden maksutta käytössä oleva kerhotila, pesutupa ja kuivaushuone sekä irtaimistovarastot. Oma sauna on 21 kpl asuntoja. Vain talon A-rapussa on hissi. B-rappu on hissiton. Talon asukkailla on mahdollisuus vuokrata talon alla sijaitsevasta autohallista autopaikka autolleen.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- **My Lumo** -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- **Pihakoutsin treenit** omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

HUONEISTOTYYPI	M ²	LKM	VAPAANA
Yksiöt	48 - 31	15	0
Kaksiot	63,00	4	0
Kolmiot	73 - 70	7	0
Viisiöt	110 - 108	3	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 1996

Energialuokka: D2007

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista:

Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat:

Pesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone, KerhoHuone

Vesimaksu:

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

Tupakointi:

Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokravakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodinvaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
--	---	--	--	---	--	---	--	--

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

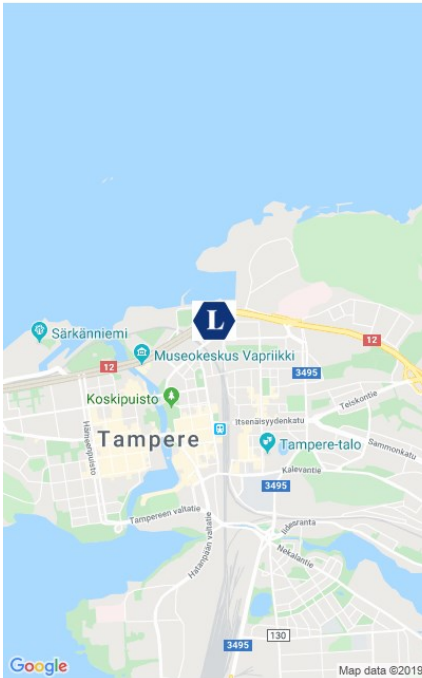
LAPINTIE 30, KESKUSTA, TAMPERE

Aiueen tiedot ja palvelut

Keskusta

Tampereen keskustan sykkeessä kaikki on lähellä! Kesäaikaan on helppo poiketa erilaisissa tapahtumissa ja vilkasta yöelämää riittää koko vuodeksi. Mannermaisiet kahvilat ja lukuisat ruokapaikat odottavat heti oven takana. Läheiset Kaupin upeat maastot tarjoavat ulkoilumahdollisuudet niin kesa- kuin talviurheiluun.

Katso Tampereen seudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [Repa Reittioppaasta](#).



Lähimmät palvelut

	K-Market Armonkallio Sale Osmonmäki Sale Tampella	40 m 260 m 360 m
	erikoislääkäri Anni Seiskari Tampereen kaupunki Tampellan neuvola Pihlajalinna Tampella työterveys	420 m 460 m 480 m
	Tampereen kaupunki Juhannuskylän koulu / Tammerkosken koulutalo Tampereen kaupunki Juhannuskylän koulu / Johanneksen koulutalo Tampereen kaupunki klassillinen lukio	260 m 400 m 490 m
	Waxer Oy Kotisalsa Tanssistudio Marjo Terästö	360 m 400 m 460 m
	MM-Food Oy Kahvila Konditoria Kirren Pullapuoti Ullan Grilli Tammelantori	330 m 340 m 420 m
	Tampereen Komediateatteri Postimuseon kirjasto Postimuseosäätö	440 m 490 m 520 m
	Tampereen kaupunki Pohjolan päiväkoti Tampereen kaupunki Jussinkylän päiväkoti Päiväkoti Touhula Ipanala	310 m 370 m 600 m
	Armonkallio Armonkallio Kastinsilta	9 m 40 m 130 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.