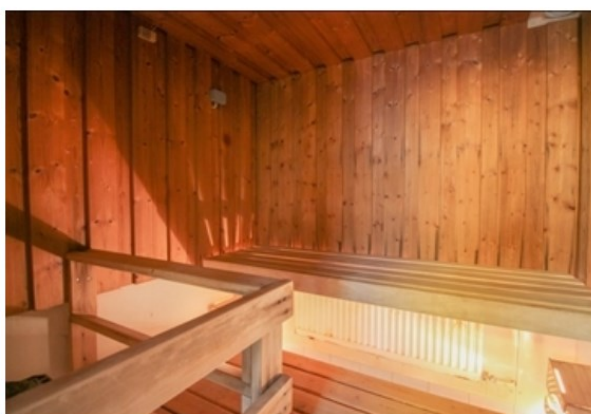


Ruovedenkatu 16, Hervanta, Tampere

14.10.2019 06:28 1 (3)



RUOVEDENKATU 16, HERVANTA, TAMPERE

Ruovedenkatu 16

Talo on hyvällä sijainnilla muutaman kilometrin päässä Duon ostoskeskuksesta ja Hervanta-keskuksesta. Bussipysäkki, päiväkoti ja koulu ovat noin lähietäisyydellä. Kohteessa tehtyjä remonteja: Julkisivu, parveke ja vesikattoremontti vuonna 2017, hissit on uusittu vuonna 2007, käyttövesiputket uusittu sekä kylpyhuoneet kaakeloitu vuonna 2005, ikkunat vaihdettu vuonna 2004.

Talon yhteisinä tiloina asukkailla maksuton pesutupa, kuivaushuone, mankeli, kuntoiluhuone. Muita yhteisiä tiloja on kaksi talosaunaa sekä pihakatos.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä. - My Lumo -verkkopalvelu asukkaan apuna asumisen arjessa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

HUONEISTOTYYPI	M ²	LKM	VAPAANA
Yksiot	31,50	7	0
Kaksiot	57,50	14	0
Kolmiot	74,5 - 73	28	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 1975

Energialuokka: D2007

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista:

Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat:

Pesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone, Kerhuhuone

Vesimaksu:

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

Tupakointi:

Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit terve- tulleita	 Sisustus- maalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokra- vakuus	 Monipuoliset asukas- tapahtumat	 Yhteistyö- kumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennus- palvelua	 Kodin- vaihhtajan edut	 Henkilö- kohtainen esittely
--	---	--	--	--	--	---	---	--

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

Lumo-kotikeskus Tampere
Kyllikinkatu 15 B, 33500 Tampere
P. 020 508 5000, asiakaspalvelu@lumo.fi
lumo.fi

Lumo

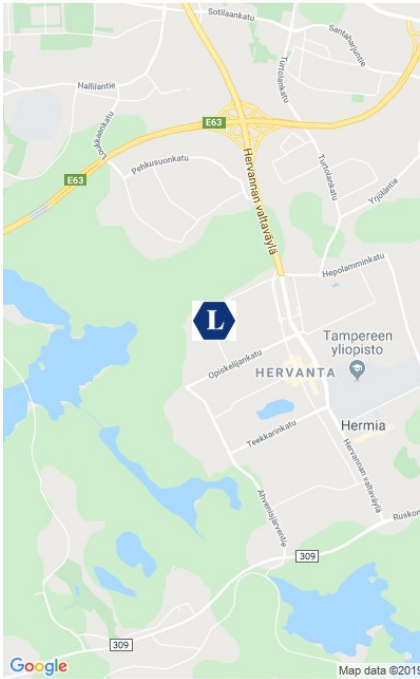
RUOVEDENKATU 16, HERVANTA, TAMPERE

Aiueen tiedot ja palvelut

Hervanta

Hervannan kaupunginosa on monipuolisten palveluiden, työpaikkojen, harrastusmahdollisuuksien ja opinahjojen keskittymä. Hervantaan on hyvät kulkuyhteydet niin julkisilla kuin omalla autolla. Liikuntapaikkoja on useita, muun muassa uimahalli, laskettelurinne ja ulkoilumaastot. Hervannassa on hyvä palveluntarjonta: alueelta löytyy leipomoja, kampaamoja, päivittäistavarakauppoja, pankki, lääkärinsema sekä kirjasto. Koulut ja päiväkodit ovat lähellä.

Katso Tampereen seudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [Repa Reittioppaasta](#).



Lähimmät palvelut

	Qwik-Pik Food Mart Keinuri Oy R-kioski Tampere Hervanta	240 m 340 m 730 m
	Tampereen kaupunki Eteläinen lapsiperheiden sosiaaliasema Tampereen kaupunki Hervannan neuvola Tampereen kaupunki Hervannan terveysasema	640 m 760 m 810 m
	Tampereen kaupunki Kanjonin koulu Tampereen kaupunki Pohjois-Hervannan koulu Tampereen kaupunki Tampereen teknillinen lukio	100 m 270 m 1200 m
	Tampereen kaupunki Hervannan jäähalli Tampereen kaupunki Hervannan uimahalli Tampereen kaupunki Ahvenisjärven tenniskentät	250 m 410 m 700 m
	Ravintola Hämy'n pirtti Cafe Lokum Grillikioski Medzan	240 m 490 m 520 m
	Teatteri Lysti Bio Huvimylly Hervannan elokuvakeskus	240 m 740 m 760 m
	Tampereen kaupunki Pallopuiston päiväkoti Tampereen kaupunki Kanjonin päiväkoti Päiväkoti Touhula Hervannan Väiski	240 m 330 m 540 m
	Muroleenkatu Muroleenkatu Opiskelijankatu 26	90 m 90 m 250 m

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.