

Kukkumäentie 20, Kukkumäki, Jyväskylä

29.01.2020 13:35 1 (3)



KUKKUMÄENTIE 20, KUKKUMÄKI, JYVÄSKYLÄ

Kukkumäentie 20

Rauhallinen Kukkumäen asuinalue sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien ja palveluiden äärellä, vain kahden kilometrin päässä Jyväskylän keskustasta. Kukkumäentien peruskorjatut talot ovat lähellä keskussairaala-aluetta, yliopistoa ja ostoskeskuksia, eikä keskustan palveluihinkaan ole pitkä matka. Myös peruspalvelut, kuten päiväkodit ja koulut löytyvät läheltä. Näissä kodeissa viihtyvät yksin tai kaksin elävät sekä pienet perheet.

Kukkumäentien viihtyisässä pihapiirissä on kaksi kolmikerroksista taloa. Punatiiliset talot on rakennettu alun perin vuonna 1988 ja 2016 ne on peruskorjattu uutta vastaaviksi, nykyaikaisiksi kodeiksi.

Taloissa on toimivapohjaisia kaksioita ja kolmioita. Isommassa kaksiossa on erillinen keittiö, mutta muissa huoneistotyypeissä olohuone ja keittiö muodostavat avaran tilan. Kaikissa asunnoissa on parveke, johon on käynti olohuoneesta. Asunnoissa on hyvät säilytystilat, sillä niihin asennettiin peruskorjauksen yhteydessä lisää kiintokaappeja.

Asuntojen lattiat ovat vaalean harmaata laminaattia ja seinät valkoisiksi maalatut. Keittiössä on valkoiset kaapistot, lattian sävyyn sopiva työtaso ja valkoiset välitilan laatat. Lisäksi keittiön varustukseen kuuluu jääkaappi-pakastin ja astianpesukone muissa huoneistotyypeissä, paitsi pienimmissä kaksioissa. Kylpyhuoneessa on tyylikäs harmaa lattialaatta ja raikkaan valkoinen seinälaatta sekä harmaan sävyinen tehosteseinä.

Uusittuihin koteihin päästään muuttamaan arviolta 1.6.2016 (A, B, C-raput) ja 1.10. (D, E, F-raput).

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asukkaan apuna asumisen arjessa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

HUONEISTOTYYPIT	M ²	LKM	VAPAANA
Kaksiot	58 - 36,5	32	0
Kolmiot	70,00	16	0

Talon tiedot

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 1988 peruskorjaus 2016

Varallisuusrajat: Kyllä

Energialuokka: D2007

Hissi: Ei

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista:

Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat:

Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Kuivaushuone, Kerhuhuone

Vesimaksu:

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

Tupakointi:

Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit terve- tulleita	 Sisustus- maalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokra- vakuus	 Monipuoliset asukas- tapahtumat	 Yhteistyö- kumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennus- palvelua	 Kodin- vaihhtajan edut	 Henkilö- kohtainen esittely
--	---	--	--	--	--	---	---	--

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut

KUKKUMÄENTIE 20, KUKKUMÄKI, JYVÄSKYLÄ

Alueen tiedot ja palvelut

Kukkumäki

Jyväskylän keskustan tuntumassa sijaitseva rauhallinen Kukkumäen asuinalue mahdollistaa kaupunkiasumista puistojen ja luonnon keskellä. Pääosin pientaloista koostuvalla alueella on lyhyt matka keskussairaalaan, yliopistoalueelle, kaupungille ja ostoksille Keljon marketteihin. Lähistöltä löytyy ala- ja yläaste sekä päiväkotia ja Jyväskylän näkövammaisten koulu. Kukkumäen läheisyydessä sijaitseva Hippoksen alue tarjoaa monipuolisia mahdollisuuksia liikkujille ja penkkiurheilijoille. Hipposhalli ja uimahalli tarjoavat elämyksiä ympäri vuoden.

Katso Jyväskylän seudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [Jyväskylän reittioppaasta](#).



Lähimmät palvelut

	Lidl Keljo Prisma Keljo Herkkukeisari Avoin Yhtiö	1100 m 1100 m 1200 m
	Keski-Suomen seututerveyskeskus - perusterveydenhuollon liikelaitos Keski-Suomen keskussairaala Jyväskylän kaupunki Kyllön neuvola	550 m 550 m 590 m
	Kukkulan koulu Jyväskylän kaupunki Kilpisen yhtenäiskoulu Jyväskylän yliopisto liikuntatieteellinen tiedekunta	280 m 310 m 1200 m
	Tanssikoulu Pilke 2011 Jyväskylän Kenttärheilijat r.y. Sports Research and Development SRD Oy	880 m 990 m 1100 m
	Jokes Jyväskylä Kyllön Kahvio Pub Juoma	510 m 590 m 720 m
	Janos Nacsa Jyväskylän kaupunki Keski-Suomen museo näyttelyt Alvar Aalto Museo	1200 m 1300 m 1300 m
	Ryhmäpäiväkotia Pikku-Parkki Lastentarha Iltatähti Oksanen Johanna	280 m 790 m 820 m
		

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.