

# Pahkakuja 4, Neulamäki, Kuopio

---

19.06.2019 05:44 1 (3)



# PAHKAKUJA 4, NEULAMÄKI, KUOPIO

## Pahkakuja 4

Talot sijaitsevat rauhallisessa ja vehmaassa ympäristössä lähikaupan läheisyydessä. Viihtyisä pihapiiri grillimajoineen on niin aikuiselle kuin lapsillekin mieluisa. Asunnot ovat pääosin näppäriä pikkukoteja. Asukkaiden käytössä ovat kerhuhuone, maksuton pesutupa ja kuivaushuoneet.

### Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- My Lumo -verkkopalvelu asukkaan apuna asumisen arjessa.

Lisää lumo-asukasetuja: [lumo.fi/asukasedut](http://lumo.fi/asukasedut)

HUONEISTOTYYPI	M <sup>2</sup>	LKM	VAPAANA
Yksiöt	34,50	14	0
Kaksiot	49 - 34,5	37	1
Kolmiot	67,00	3	0

## Talon tiedot

**Rakennustyyppi:** Kerrostalo

**Valmistuminen:** 1987

**Varallisuusrajat:** Kyllä

**Energialuokka:** D2007

**Hissi:** Ei

**Antennijärjestelmä:** KaapeliTV DNA

**Laajakaista:**

Vuokraan sisältyvä DNA laajakaista 10 Mbit/s

**Talon yhteiset tilat:**

Yhteispesutupa, Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto, Yhteiskuivaushuone, Kerhuhuone

**Vesimaksu:**

18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan

**Tupakointi:**

Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

## Palvelut

 Laajakaista sisältyy vuokraan	 Lemmikit tervetulleita	 Sisustusmaalit ilmaiseksi	 250 € Edullinen vuokravakuus	 Monipuoliset asukas-tapahtumat	 Yhteistyökumppaneiden etuja	 Muutto- ja asennuspalvelua	 Kodin-vaihtajan edut	 Henkilökohtainen esittely
--	---	--	--	---	--	---	---	--

Lue lisää: [lumo.fi/asumisenpalvelut](http://lumo.fi/asumisenpalvelut)

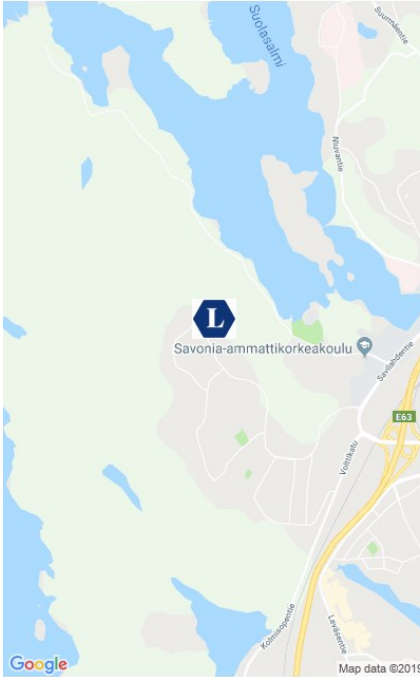
## PAHKAKUJA 4, NEULAMÄKI, KUOPIO

### Alueen tiedot ja palvelut









#### Neulamäki

Neulamäki sijaitsee Kuopion Yliopiston ja Tiedepuiston läheisyydessä, noin viisi kilometriä keskustasta lounaaseen, hyvien liikenneyhteyksien päässä. Alueelta löytyy päiväkotia, ala- ja yläkoulut sekä nuorisotalo. Lähipalvelukeskus palvelee monipuolisine palveluineen alueen asukkaita. Neulamäen näkötorjista voi ihailla hulpeita maisemia yli kaupungin Kallavedelle. Latu- ja lenkkeilyverkosto, koulujen hyvät liikuntasalit sekä urheilukentät antavat hyvät mahdollisuudet harrasteille. **Männistö**

Männistö on rauhallinen ja kaunis asuinalue lähellä keskustaa. Männistö-Linnanpelto-alueelle on rakennettu 1940-luvulla omakotitaloja ja pääosin 1970-luvulla kerrostaloja. Muutamia rivitalojakin löytyy. Alueen palvelukeskuksesta löytyvät kaikki merkittävimmät palvelut. Alueella ovat monipuoliset lenkkeily- ja hiihtoreitit sekä useita urheilukenttiä. Lapsiperheitä palvelevat myös lyhyet koulumatkat niin ala- kuin yläkouluunkin. Männistön päiväkotit sijaitsevat vanhan Männistön kirkon vierellä palvelukeskuksen kupeessa. Katso Kuopion seudun joukkoliikenteen reitti- ja aikataulutiedot [Kuopion reittioppaasta](#).



### Lähimmät palvelut

	K-Market Neulamuikko Sale Neulamäki Kuopio Prisma Kuopio	260 m 1000 m 1,5 km
	Kuopion kaupunki Neulamäen neuvola Neulamäen sivuapteekki Järviseudun Työterveys Oy	930 m 1100 m 1,9 km
	Kuopion kristillinen yhtenäiskoulu ja päiväkotit Timantti Kuopion kaupunki Neulamäen koulu Itä-Suomen yliopisto, Luonnontieteiden ja metsätieteiden tiedekunta, Tietojenkäsittelytieteen laitos	310 m 1100 m 1200 m
	Svoli Savo-Karjala Suomen Tanssistudiot Oy VOEMA Oy	1,7 km 2 km 2 km
	Pizzeria 4-Ttro Ravintola Hunter Ravintola Hyvä Huomen Bioteknia	940 m 1100 m 1300 m
	Itä-Suomen yliopisto, kirjasto Itä-Suomen yliopisto, kirjasto Itä-Suomen yliopisto, Yliopistopalvelut, Kirjaamo	960 m 1,7 km 1,7 km
	Kuopion kaupunki Neulasen päiväkotit Kuopion kaupunki Tuohikontin päiväkotit Kuopion kaupunki Pihkapolun päiväkotit	130 m 190 m 310 m
		

Tiedot perustuvat Fonectan tarjoamaan dataan.  
Etäisyydet palveluihin on mitattu kartalla linnuntietä.