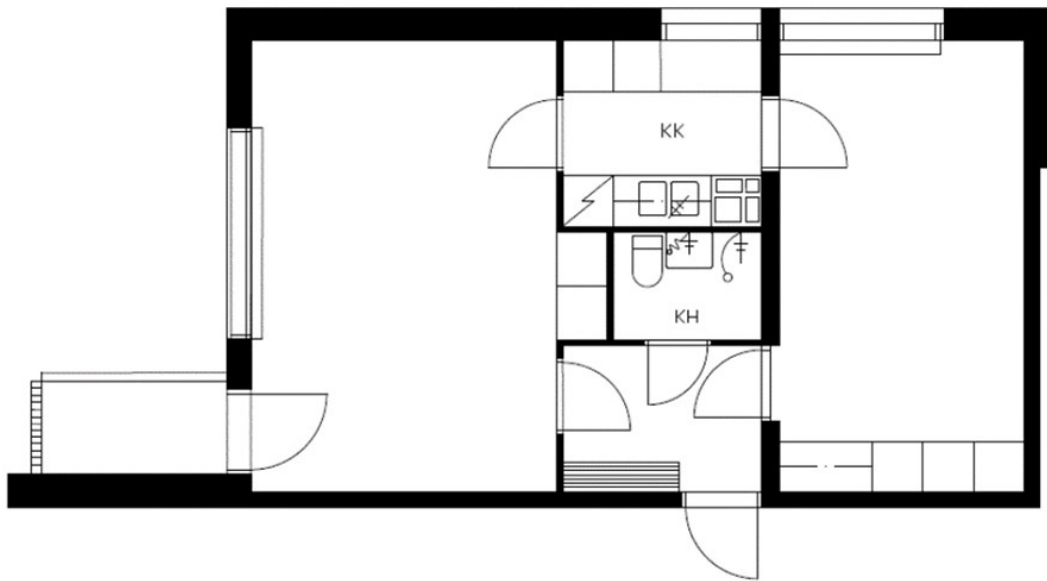


HATANPÄÄN VALTATIE 52, HATANPÄÄ, TAMPERE2H+KK, 47,5 M², KERROSTALO, 699 €/KK,**ASUNNON TIEDOT****Vuokra:** 699 €/kk**Asuinpinta-ala:** 47,5 m²**Kerros:** 5/7**Tupakointi:** Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.**Piha/parveke:** Parveke**Muut tiedot:** Kylpyhuone + WC, Lämmin irtainvarasto**Vakuus:** 250 €. Lumo-verkkokauppa -palvelun kautta tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokravakuus 0 €.**Muut maksut:** Vesimaksu 18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan. Autopaikat ja saunavuorot peritään erillishinnaston mukaan.**TALON TIEDOT****Rakennustyyppi:** Kerrostalo**Valmistuminen:** 1957**Energialuokka:** E2007**Hissi:** Kyllä**Antennijärjestelmä:** KaapeliTV ELISA**Laajakaista:** Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s**Talon yhteiset tilat:** Yhteispesutupa, Yhteiskuivaushuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto

HATANPÄÄN VALTATIE 52, HATANPÄÄ, TAMPERE

2H+KK, 47,5 M², KERROSTALO, 699 €/KK,

Hatanpään valtatie 50-54

Hatanpään valtatie 50-54 -kiinteistössä on kolme 7-kerroksista taloa. Talojen julkisivuremontit on valmistuneet kesäkuussa 2018.

Yhteisiä tiloja on vuonna 2018 uusitut saunatilat (Ovat Hatanpään Valtatie 50 alakerrassa), kuivaushuone, irtaimisto- ja ulkoiluvälinevarastot. Lisäksi samassa korttelissa (Kolmionkatu 2) on maksutta asukkaiden käytössä yhteinen korttelipesula ja kuntoiluhuone. Taloissa tehtyjä muita remontteja: keittiönkalusteiden uusiminen vuonna 2007, hissien kunnostus 2003, putkistosaneeraus, kylpyhuoneiden, ikkunoiden ja parvekkeiden uusiminen 2001. Talot on rakennettu vuonna 1961. Ennen hissiä on jokaisessa talossa portaat, eli talot eivät ole esteettömiä.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- **My Lumo** -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- **Pihakoutsin treenit** omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

TERVETULOA KOTIIN

Vapautumassa kaksio Hatanpäältä!

Tähän vuokra-asuntoon tehdään marraskuun aikana pintaremonttia, jossa lattiaan asennetaan laminaatti ja ikkunaseinät maalataan valkoisiksi. Muissa seinissä on siisti valkoinen tapetti.

Asunnon keittiön kaapit ovat valkoiset ja laskutasot puunväriset.

Kylpyhuone on kauttaaltaan laatoitettu.

Asuntoon kuuluu myös pieni oma parveke.

Asunto kuvattu asuttuna, vuokrataan kalustamattomana.

Vuokraa tämä Lumo-koti itsellesi nyt!

ASUMISEN PALVELUT

Lumo on syntynyt halusta tarjota sinulle parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Sinä teet asunnostamme kodin. Me teemme kaikesta muusta mahdollisimman vaivatonta.

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut



Laajakaista sisältyy vuokraan



Lemmikit tervetulleita



Sisustusmaalit ilmaiseksi



Monipuoliset asukastapahtumat



Yhteistyökumppaneiden etuja



Kodinvaihtajan edut



Henkilökohtainen esittely

TUTUSTU VAPAIISIIN LUMO-KOTEIHIMME : LUMO.FI/VERKKOKAUPPA