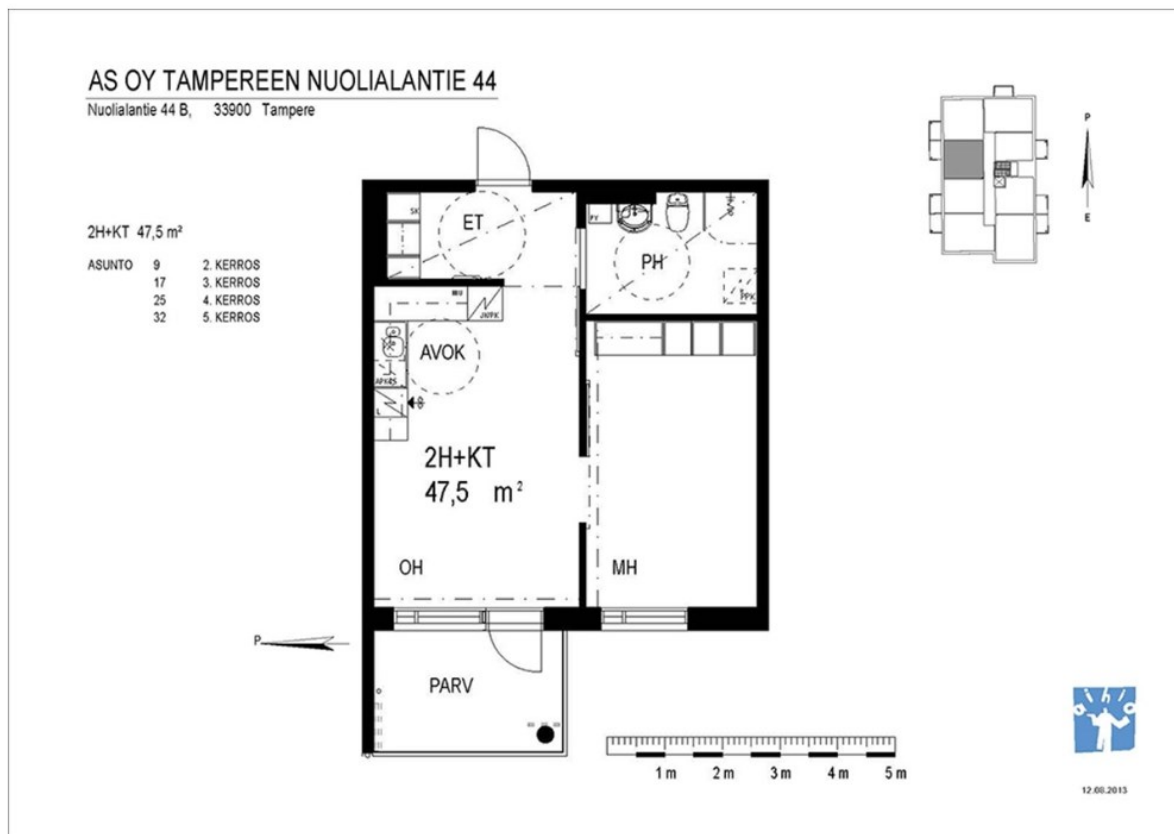


NUOLIALANTIE 44B, HÄRMÄLÄ, TAMPERE

2H+KT, 47,5 M², KERROSTALO, 770 €/KK,



ASUNNON TIEDOT

Vuokra: 770 €/kk

Asuinpinta-ala: 47,5 m²

Kerros: 4/5

Tupakointi: Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Piha/parveke: Lasitettu parveke

Muut tiedot: Kylpyhuone + WC, Lämmin irtainvarasto, Astianpesukone

Vakuus: 250 €. Lumo-verkkokauppa -palvelun kautta tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokravakuus 0 €.

Muut maksut: Vesimaksu 18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan. Autopaikat ja saunavuorot peritään erillishinnaston mukaan.

TALON TIEDOT

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 2014

Energialuokka: D

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista: Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat: Talosauna, Pesuhuone, Pesutupa, Kuivaushuone, Pyörävarasto

NUOLIALANTIE 44B, HÄRMÄLÄ, TAMPERE

2H+KT, 47,5 M², KERROSTALO, 770 €/KK,

Nuolialantie 44 B

Vuonna 2014 valmistuneessa Nuolialantie 44 B senioritalossa on yhteensä 34 asuntoa, jotka on suunniteltu yli 55-vuotiaiden tarpeisiin. Samasta pihapiiristä löytyy Kuuselan palvelukeskus, josta asukkaat voivat halutessaan ostaa erilaisia senioreille suunnattuja palveluita. Talon vieressä on bussipysäkki ja myös lähikauppa on vain pienen kävelymatkan päässä.

Asuntojen sisustusmateriaalit ovat kauniit ja modernit. Asunnoissa on kahta erilaista värimaailmaa kerroksesta riippuen. Lattiat ovat laminaattia, kylpyhuoneet kaakeloitu ja ikkunoissa sälekaihtimet. Keittiöt ovat kauniin maalaishenkiset. Jokaisessa asunnossa on lasitettu parveke.

Hissillisessä talossa on ala-aulassa mukava ikkunallinen oleskelu- ja lukunurkkaus ja erillinen kerhohuone sekä saunaosasto. Talossa on maksuton pesutupa ja kuivaushuone. Pihalla on vuokrattavia lämmityspistokkeellisiä autopaikkoja.

Asunnot ja talojen yhteistilat ovat savuttomia.

Vuokrasopimuksen edellytyksenä on, että asukas on yli 55-vuotias.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä. - My Lumo -verkkopalvelu asukkaana apuna asumisen arjessa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

TERVETULOA KOTIIN

Vapautumassa seniorikoti Härmälästä!

Huomioithan, että asukkaan tulee olla yli 55-vuotias, sillä talo on seniorikohde!

Asunnossa laminaattilattiat ja maalatut seinät. Talo on tarkoitettu vain senioriasumiseen, joten esimerkiksi kylpyhuoneesta ja keittiöstä löytyy arkea helpottavia apuvälineitä, muun muassa tukikahvoja.

Keittiössä on astianpesukone vakiovarusteena.

Asuntoon kuuluu myös oma lasitettu parveke.

Asunto kuvattu syksyllä 2019, vuokrataan kalustamattomana.

Vuokraa tästä kaunis seniorikoti hyvien palveluiden ja kulkuyhteyksien läheltä!

ASUMISEN PALVELUT

Lumo on syntynyt halusta tarjota sinulle parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Sinä teet asunnostamme kodin. Me teemme kaikesta muusta mahdollisimman vaivatonta.

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut



Laajakaista sisältyy vuokraan



Lemmikit tervetulleita



Sisustusmaalit ilmaiseksi



Monipuoliset asukas-tapahtumat



Yhteistyökumppaneiden etuja



Kodin-vaihtajan edut



Henkilökohtainen esittely

TUTUSTU VAPAISIIN LUMO-KOTEIHIMME : [LUMO.FI/VERKKOKAUPPA](https://lumo.fi/verkkokauppa)