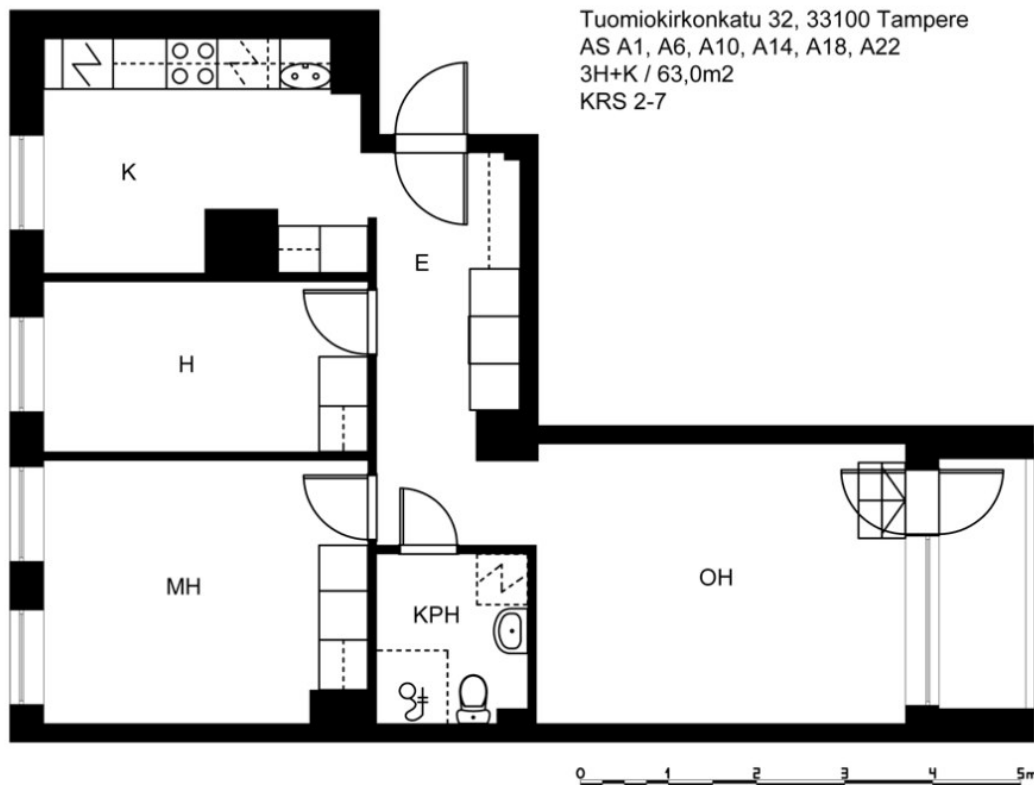


**TUOMIOKIRKONKATU 32 , KESKUSTA, TAMPERE**3H+K, 63 M<sup>2</sup>, KERROSTALO, 999 €/KK,

kuva viitteellinen, ei mittakaavassa

**ASUNNON TIEDOT****Vuokra:** 999 €/kk**Asuinpinta-ala:** 63 m<sup>2</sup>**Kerros:** 3/8**Tupakointi:** Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.**Piha/parveke:** Parveke**Muut tiedot:** Kylpyhuone + WC, Lämmin irtainvarasto**Vakuus:** 250 €. Lumo-verkkokauppa -palvelun kautta tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokravakuus 0 €.**Muut maksut:** Vesimaksu 18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan. Autopaikat ja saunavuorot peritään erillishinnaston mukaan.**TALON TIEDOT****Rakennustyyppi:** Kerrostalo**Valmistuminen:** 1956**Energialuokka:** D2007**Hissi:** Kyllä**Antennijärjestelmä:** KaapeliTV ELISA**Laajakaista:** Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s**Talon yhteiset tilat:** Pesutupa, Kuivaushuone, Pyörävarasto

# TUOMIOKIRKONKATU 32 , KESKUSTA, TAMPERE

3H+K, 63 M<sup>2</sup>, KERROSTALO, 999 €/KK,

## Tuomiokirkonkatu 32

Kerrostalo sijaitsee aivan Tampereen keskustassa lähellä Stockmannin tavarataloa ja Rautatieasemaa. Kaikki palvelut sijaitsevat kävelyetäisyydellä ja bussit kauemmaksi kulkevat aivan kulman takaa. Talo on peruskorjattu vuonna 2007. Talossa ei ole saunaosastoa lainkaan. Talossa on maksuton pesutupa kuivaushuoneineen.

## Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- **Pihakoutsin treenit** omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: [lumo.fi/asukasedut](http://lumo.fi/asukasedut)

## TERVETULOA KOTIIN

### Tarjotaan vuokralle kolmio Tampereen ydinkeskustasta!

Asunnossa on siisti vaalea laminaatti ja seinäpinnat on maalattu.

- keittiössä on astianpesukoneiliitäntä valmiina
- keittiössä on mikroaaltouunille tilavaraus
- kylpyhuoneessa on pyykinpesukoneiliitäntä

Asunto on valokuvattu asumisaikana, vuokrataan kalustamattomana. Huom. kuvan astianpesukone on asukkaan oma.

### Vuokraa tästä ihana Lumo-koti ydinkeskustasta!

## ASUMISEN PALVELUT

Lumo on syntynyt halusta tarjota sinulle parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Sinä teet asunnostamme kodin. Me teemme kaikesta muusta mahdollisimman vaivatonta.

Lue lisää: [lumo.fi/asumisenpalvelut](http://lumo.fi/asumisenpalvelut)



Laajakaista  
sisältyy  
vuokraan



Lemmikit  
terve-  
tulleita



Sisustus-  
maalit  
ilmaiseksi



Monipuoliset  
asukas-  
tapahtumat



Yhteistyö-  
kumppaneiden  
etuja



Kodin-  
vaihtajan  
edut



Henkilö-  
kohtainen  
esittely

TUTUSTU VAPAISIIN LUMO-KOTEIHIMME : [LUMO.FI/VERKKOKAUPPA](http://LUMO.FI/VERKKOKAUPPA)