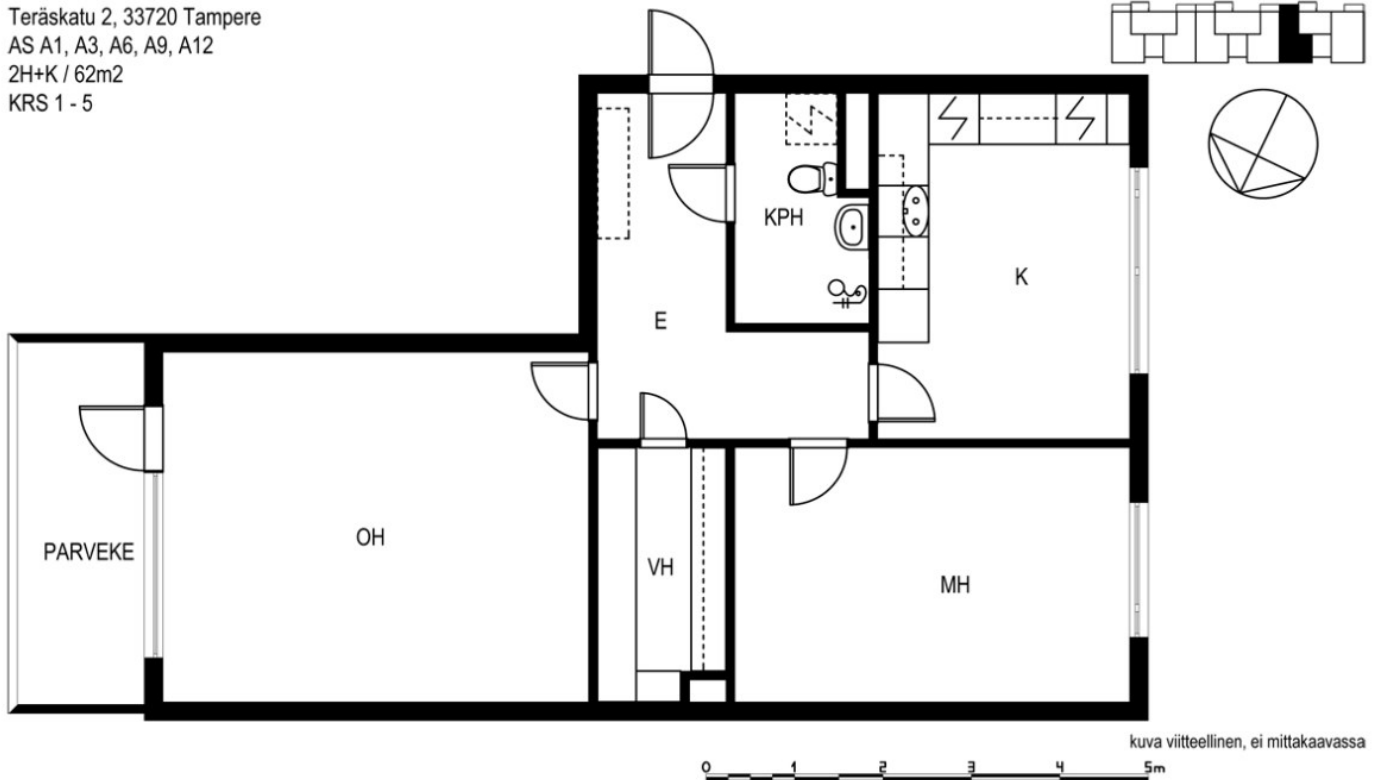


# TERÄSKATU 2, HERVANTA, TAMPERE

2H+K, 62 M<sup>2</sup>, KERROSTALO, 699 €/KK,

Teräskatu 2, 33720 Tampere  
AS A1, A3, A6, A9, A12  
2H+K / 62m<sup>2</sup>  
KRS 1 - 5



## ASUNNON TIEDOT

**Vuokra:** 699 €/kk

**Asuinpinta-ala:** 62 m<sup>2</sup>

**Kerros:** 3/5

**Tupakointi:** Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

**Piha/parveke:** Lasitettu parveke

**Muut tiedot:** vaatehuone, Kylpyhuone + WC, Lämmin irtainvarasto

**Vakuus:** 250 €. Lumo-verkkokauppa -palvelun kautta tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokravakuus 0 €.

**Muut maksut:** Vesimaksu 18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan. Autopaikat ja saunavuorot peritään erillishinnaston mukaan.

## TALON TIEDOT

**Rakennustyyppi:** Kerrostalo

**Valmistuminen:** 1976

**Energialuokka:** D2007

**Hissi:** Kyllä

**Antennijärjestelmä:** KaapeliTV ELISA

**Laajakaista:** Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

**Talon yhteiset tilat:** Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Pesutupa, Kuivaushuone, Pyörävarasto, Irtainvarasto

# TERÄSKATU 2, HERVANTA, TAMPERE

2H+K, 62 M<sup>2</sup>, KERROSTALO, 699 €/KK,

## Teräskatu 2

Kohteeseen kuuluu kaksi hissillistä kerrostaloa. Kaikissa huoneistoissa on parveke. Yhteisiin tiloihin kuuluvat muun muassa asukkaiden maksutta käytössä oleva pesutupa (C-rapussa), mankeli, kuivaushuoneet molemmissa taloissa ja kerhuhuone (B-C -rappujen alakerrassa). Molemmissa taloissa on oma saunaosastonsa. Tehtyjä isompia korjauksia on muun muassa hissiremontti vuonna 2017 ja D-E -talon saunaosaston remontointi vuonna 2017.

## Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä. - My Lumo -verkkopalvelu asukkaana apuna asumisen arjessa.

Lisää lumo-asukasetuja: [lumo.fi/asukasedut](http://lumo.fi/asukasedut)

## TERVETULOJA KOTIIN

### Vuokralle tarjotaan läpitalon kaksio Hervannasta !

Tässä vuokrahuoneistossa on tilavat huoneet, lasitettu parveke ja kaakeloitu kylpyhuone. Muuttamaan pääset 1.10.

### Vuokraa tämä Lumo-koti itsellesi !

## ASUMISEN PALVELUT

Lumo on syntynyt halusta tarjota sinulle parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Sinä teet asunnostamme kodin. Me teemme kaikesta muusta mahdollisimman vaivatonta.

Lue lisää: [lumo.fi/asumisenpalvelut](http://lumo.fi/asumisenpalvelut)



Laajakaista sisältyy vuokraan



Lemmikit tervetulleita



Sisustusmaalit ilmaiseksi



Monipuoliset asukas-tapahtumat



Yhteistyökumppaneiden etuja



Kodinvaihtajan edut



Henkilökohtainen esittely

TUTUSTU VAPAISIIN LUMO-KOTEIHIMME : [LUMO.FI/VERKKOKAUPPA](http://LUMO.FI/VERKKOKAUPPA)