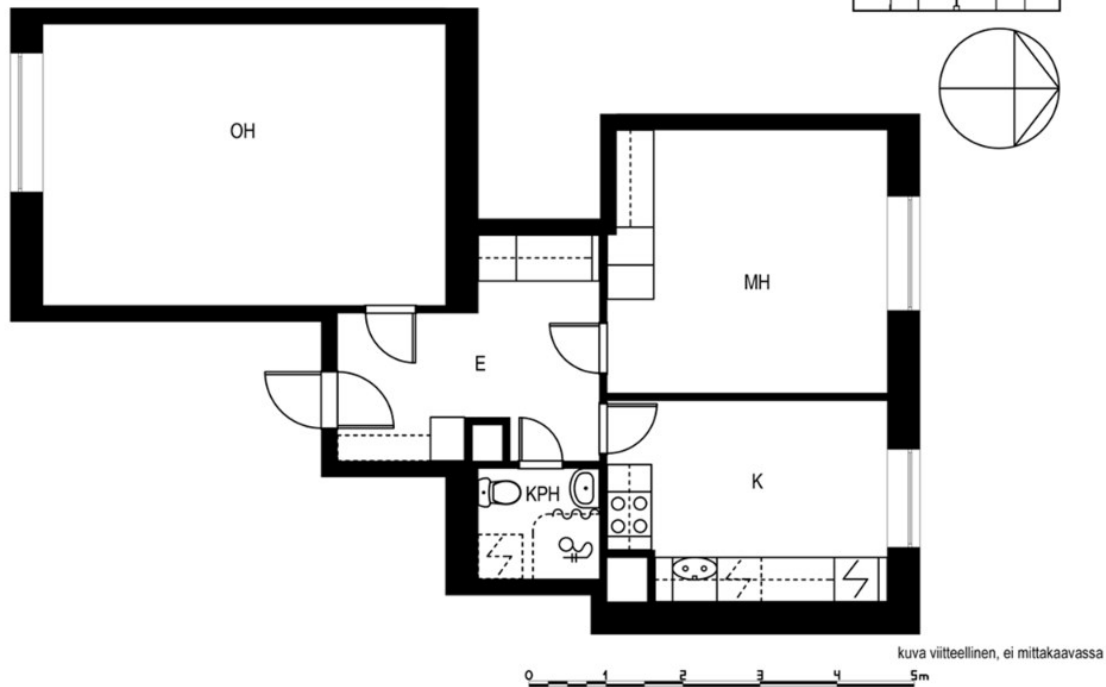


ITSENÄISYYDENKATU 8, TAMMELA, TAMPERE

2H+K, 55,5 M², KERROSTALO, 822 €/KK, VAPAA 11.11.2019

Itsenäisyydenkatu 8, 33500 Tampere
AS B17, B20, B23, B26
2H+K / 55,5m²
KRS 2 - 5



ASUNNON TIEDOT

Vuokra: 822 €/kk

Asuinpinta-ala: 55,5 m²

Kerros: 3/5

Tupakointi: Kielletty sisätiloissa. 31.1.2017 jälkeen valmistuneissa taloissa tupakointi on kielletty myös parvekkeilla.

Muut tiedot: Kylpyhuone + WC, Lämmin irtainvarasto

Vakuus: 250 €. Lumo-verkkokauppa -palvelun kautta tehdyissä vuokrasopimuksissa vuokravakuus 0 €.

Muut maksut: Vesimaksu 18 €/hlö/kk. Vesimaksu ei sisälly vuokraan. Autopaikat ja saunavuorot peritään erillishinnaston mukaan.

TALON TIEDOT

Rakennustyyppi: Kerrostalo

Valmistuminen: 1946

Energialuokka: D2007

Hissi: Kyllä

Antennijärjestelmä: KaapeliTV ELISA

Laajakaista: Vuokraan sisältyvä ELISA laajakaista 10 Mbit/s

Talon yhteiset tilat: Talosauna, Pesuhuone, Pukuhuone, Ei pesutupaa, Kuivaushuone, Pyörävarasto

ITSENÄISYYDENKATU 8, TAMMELA, TAMPERE

2H+K, 55,5 M², KERROSTALO, 822 €/KK, VAPAA 11.11.2019

Itsenäisyydenkatu 8

Idyllisen talon hissit on modernisoitu vuonna 2015 ja piha-alue on kunnostettu vuonna 2008. Itsenäisyydenkatu 8 rapuissa on ennen hissejä portaat eli talon raput eivät ole esteettömiä. Keskustorille on kilometrin verran ja bussipysäkki on aivan talon edessä. Raitiovaunuliikenne tulee kulkemaan muutaman vuoden päästä talon edestä.

Tora- ja Sopolinnan talot (Yliopistonkatu 39 ja Itsenäisyydenkatu 8) muodostavat ihanan sisäpihan, joka on kauniin vehreä. Itsenäisyydenkadun asukkaiden käytössä on maksutta pesutupa ja kuntosalia viereisen Yliopistonkatu 39 -taloyhtiön tiloissa. Muutamassa asunnossa on ranskalainen parveke. Asunnoilla on irtaimistovarastot sekä yläkerrassa harjakaton alla (kylmät) että kellarissa (lämpimät). Yhteisinä tiloina talossa on kerhohuone, kuivaushuone ja saunatilat.

Lumo-asukkaana saat enemmän

Olemme turvallinen ja luotettava vuokranantaja, joka tarjoaa asukkailleen parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Tämän talon asukkaana pääset nauttimaan muun muassa seuraavista Lumo-asukaseduista:

- Laajakaistayhteys ja sisustusmaalit sisältyvät vuokraan.
- Lemmikit ovat tervetulleita, ovathan ne perheenjäseniä.
- **My Lumo** -verkkopalvelu asumiseen liittyvien asioiden hoitoon.
- **Pihakoutsin treenit** omassa pihapiirissä ja lähiluonnossa.

Lisää lumo-asukasetuja: lumo.fi/asukasedut

ASUMISEN PALVELUT

Lumo on syntynyt halusta tarjota sinulle parasta mahdollista vuokra-asumista ja asumisen palveluita. Sinä teet asunnostamme kodin. Me teemme kaikesta muusta mahdollisimman vaivatonta.

Lue lisää: lumo.fi/asumisenpalvelut



Laajakaista
sisältyy
vuokraan



Lemmikit
tervetulleita



Sisustus-
maalit
ilmaiseksi



Monipuoliset
asukas-
tapahtumat



Yhteistyö-
kumppaneiden
etuja



Kodin-
vaihtajan
edut



Henkilö-
kohtainen
esittely

TUTUSTU VAPAAISIIN LUMO-KOTEIHIMME : [LUMO.FI/VERKKOKAUPPA](https://lumo.fi/verkkokauppa)