



**Niittykummuntie 12E,  
Niittykumpu, Espoo**



**Helposti paras koti**

**Lumo**



## **As Oy Niittykummuntie 12E, 02200 Espoo**

**Urakoitsija:**  
Hartela

**Vuokraus:**  
Lumo-kotikeskus, Helsinki

Esite pohjautuu suunnittelun ja rakentamisen aikaisiin tietoihin. Visualisointikuvat ovat arkkitehdin ja taiteilijan näkemys kohteesta, eivätkä välttämättä kaikin osin vastaa sellaisenaan todellisuutta. Pidätämme oikeuden muutoksiin.

## **Helposti paras koti**

# **Lumo**

# Huoneistoluettelo: Niittykummuntie 12E, Niittykumpu, Espoo1/2

## E-porras

Kerros	Asunto	Tyyppi	Pinta-ala m <sup>2</sup>
1	E217	2H + KT	46,5
1	E218	1H + KT	30,0
1	E219	2H + KT	41,0
2	E220	3H + KT	59,0
2	E221	1H + KT	30,0
2	E222	4H + KT	76,5
2	E223	2H + KT	42,5
2	E224	1H + KT	33,0
2	E225	2H + KT	44,5
2	E226	1H + KT	34,5
3	E227	3H + KT	59,0
3	E228	1H + KT	30,0
3	E229	4H + KT	76,5
3	E230	2H + KT	42,5
3	E231	1H + KT	33,0
3	E232	2H + KT	44,5
3	E233	2H + KT	43,5
4	E234	3H + KT	59,0
4	E235	1H + KT	30,0
4	E236	4H + KT	76,5
4	E237	2H + KT	42,5
4	E238	1H + KT	33,0
4	E230	2H + KT	44,5
4	E240	2H + KT	43,5



# Materiaalit ja pohjapiirroksset

Esite pohjautuu suunnittelun ja rakentamisen aikaisiin tietoihin. Visualisointikuvat ovat arkkitehdin ja taiteilijan näkemys kohteesta, eivätkä välttämättä kaikin osin vastaa sellaisenaan todellisuutta.

Pidätämme oikeuden muutoksiin.

## Helposti paras koti

# Lumo

Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.

## 1 Lattian pintamateriaali

### 1.1 Lattialaminaatit

Kesko, Egger Tammi Bardolino H1055  
(501921918)



### 2.3

### Keittiön työtasot

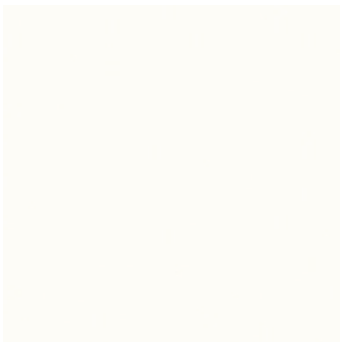
Kankarin Kaluste Oy, Laminaattitaso  
4298 UE Light Atelier



## 2 Keittiön kalusteet

### 2.1 Keittiön kalusteovet

Kankarin Kaluste Oy,  
Korkeapainelaminaatti valkoinen  
matta F6463



### 2.4

### Keittiön allas

Stala Lyria L40-S



### 2.2 Vetimet

Kankarin Kaluste Oy, Catina -vedin  
(harjattu, 128 mm)



### 2.5

### Keittiön hana

Oras Safira 1039, korkealla  
juoksuputkella ja pesukoneventtiilillä



Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.

## 2.6 Keittiön välitilalaminaatti

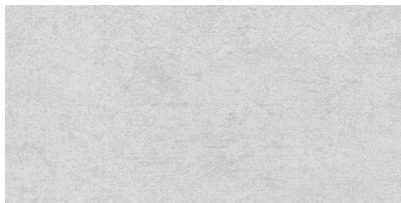
Alumocci sisustuslevy, samppanja



## 3 Laatoitukset

### 3.1 Kylpyhuoneiden seinälaatoitus

Laattapiste, LPC valkoinen White, matta valkoinen 200x400



tehostelaatta: Laattapiste, LPC Neutro, matta harmaa 200x400



### 3.2 Kylpyhuoneen lattialaatoitus

LPC Neutro 100x100, harmaa



## 4 Kylpyhuoneen ja WC:n kalusteet ja varusteet

### 4.1 Allaskaappi ja peilikaappi

Svedbergs Intro-peilikaappi 55 KIT. Yksiosainen pistorasia ja kaksi metallihyllyä. Leveys 550mm. Erillis-WC:ssä kalusteen leveys 500mm.



Svedbergs Skapa-allaskaappi + Skapa-pesuallas. Valkoinen, kahdella ovella. Vedin 11 kromi. Leveys 550mm. Erillis-WC:ssä kalusteen leveys 500mm.



Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.

#### 4.2 Kylpyhuoneen ja WC:n pesuallashana

Oras Safira 1012, kylpyhuoneessa lisäksi pesukoneelle Oras 173 + 105001



#### 4.3 Kylpyhuoneen suihku

Oras Nova 7448



#### 4.4 Kylpyhuoneen ja WC:n wc-istuim



#### 4.5 Kylpyhuoneen suihkuseinä

Vihtan Ocean 3, kääntyvä suora suihkuseinä



#### 4.6 Kylpyhuoneen ja WC:n pyyhekoukut

Abloy Presto -sarja, FH944 ja FH942



Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.

#### 4.7 **Kylpyhuoneen ja WC:n paperiteline**

Abloy Presto FH940



#### 5.3 **Verhokiskot**

Ikkunoiden kohdalla verhokiskot kahdella kiskolla ja 50mm korkealla etulevyllä.



### 5 Komerokalusteet ja varusteet

#### 5.1 **Kalusteovet**

Eteinen ja makuuhuone: Kankarin Kaluste Oy valkoinen melamiini



#### 5.2 **Vetimet**

Kankarin Kaluste Oy, Catina -vedin (harjattu, 128 mm)



### 6 Kodinkoneet

#### 6.1 **Jääkaappi-pakastin**

Bosch KGV362WEAS valkoinen (1-3h+kt)



#### 6.2 **Jääkaappi ja Kaappipakastin**

Jääkaappi: Bosch KSV36NWEF valkoinen (4h+kt)



Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.



Pakastin: Bosch GSV36VWEV



## 6.4

### Astianpesukone

Bosch SMU2HTW64S, 60cm  
valkoinen. (4h+kt)



Bosch SPU2HKW57S, 45cm  
valkoinen. (1-3h+kt)



## 6.3

### Liesikupu

Ilox Basic, valkoinen, leveys 60cm

Rakennuttaja pidättää itsellään oikeuden perustellusta syystä vaihtaa ko. materiaaleja ja laitteita vastaavanlaisiin tuotteisiin.

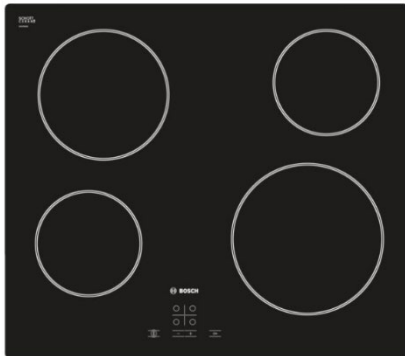
## 6.5 Kalusteuuni ja liesitaso

Bosch HBG517CW1S



Bosch Keraaminen keittotaso

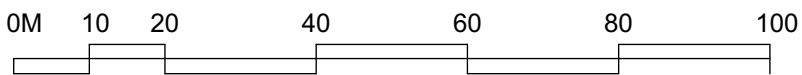
PKE611D17E



# ASEMPIIRROS JA AUTOPAIKAT PIHALLA

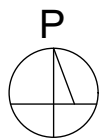


13.03.2020



MITTAKAAVA N. 1:1000

MUUTOKSET MAHDOLLISIA

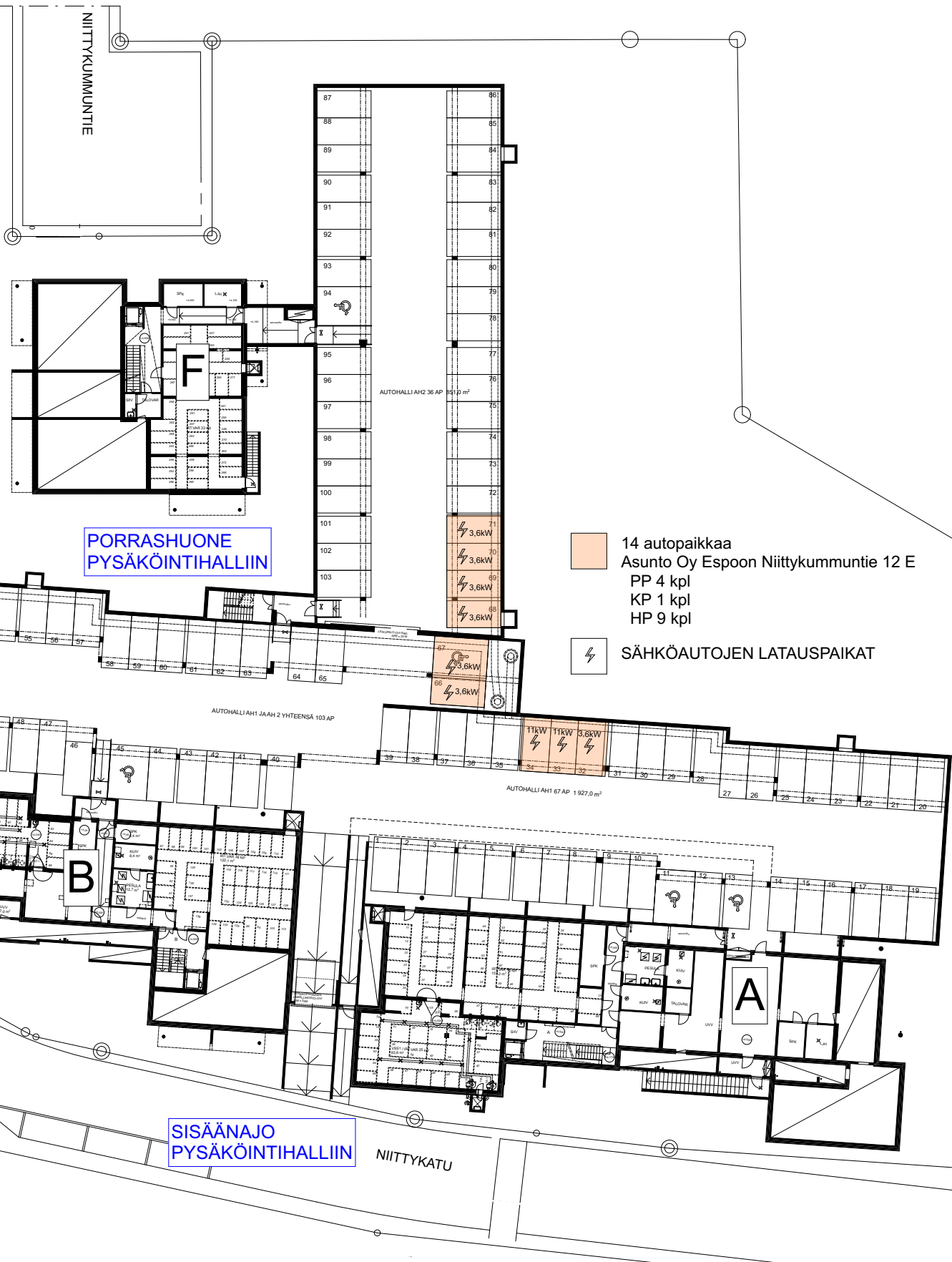
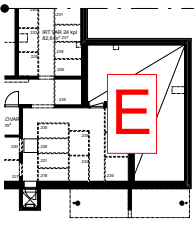


Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkihtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

# AUTOPAIKOITUSSUUNNITELMA PYSÄKÖINTIHALLI



13.03.2020, rev. 01.10.2021

OM 5 10 15 20



MITTAKAAVA N. 1:500

MUUTOKSET MAHDOLLISIA

Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

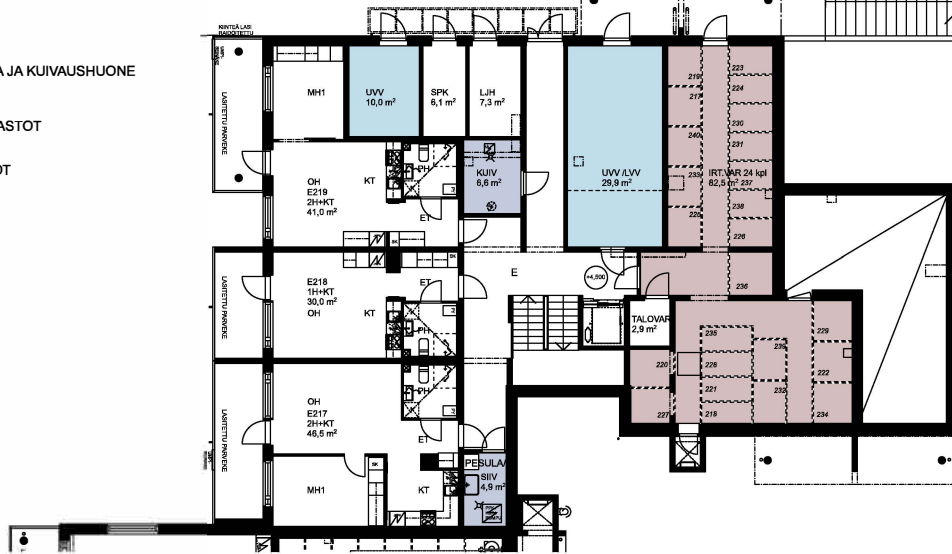
**Lumo**

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

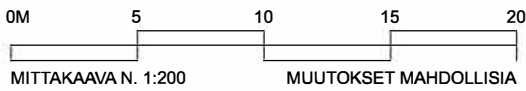
KERROSTASOPOHJAT  
E  
1. KERROS

151	150	149	148	147	146	145
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

- PESULA/SIIVOUSTILA JA KUIVAUSHUONE
- LASTENVAUNU- JA ULKOILUVÄLINEVARASTOT
- IRTAIMISTOVARASTOT



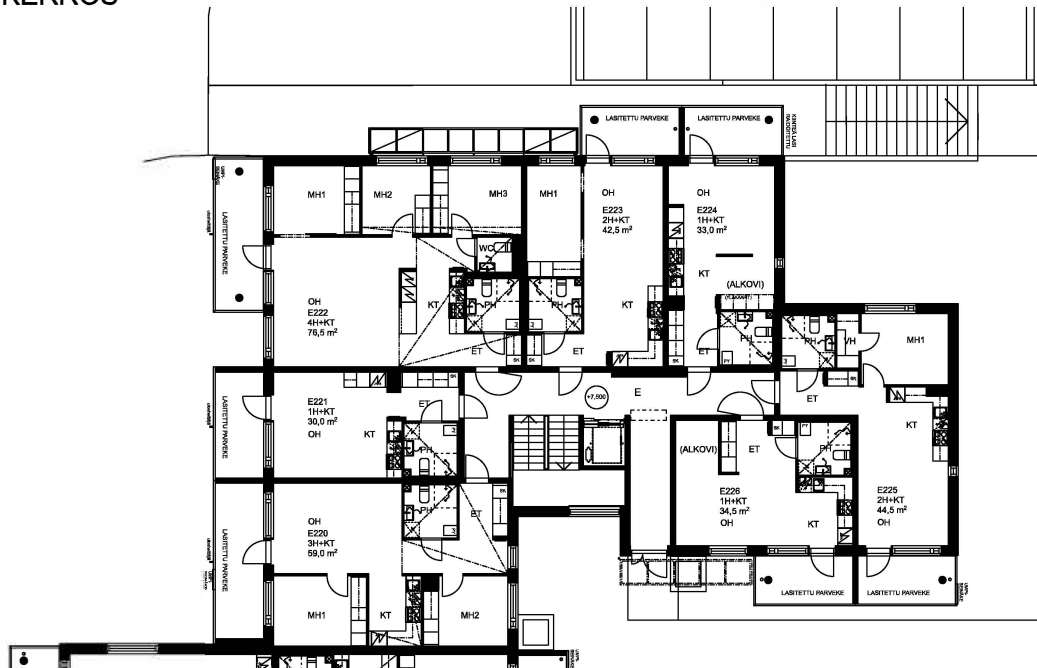
13.03.2020



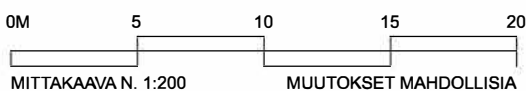
Asunto Oy Espoon Niittykummutie 12 E  
Niittykummutie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

KERROSTASOPOHJAT  
E  
2. KERROS



13.03.2020

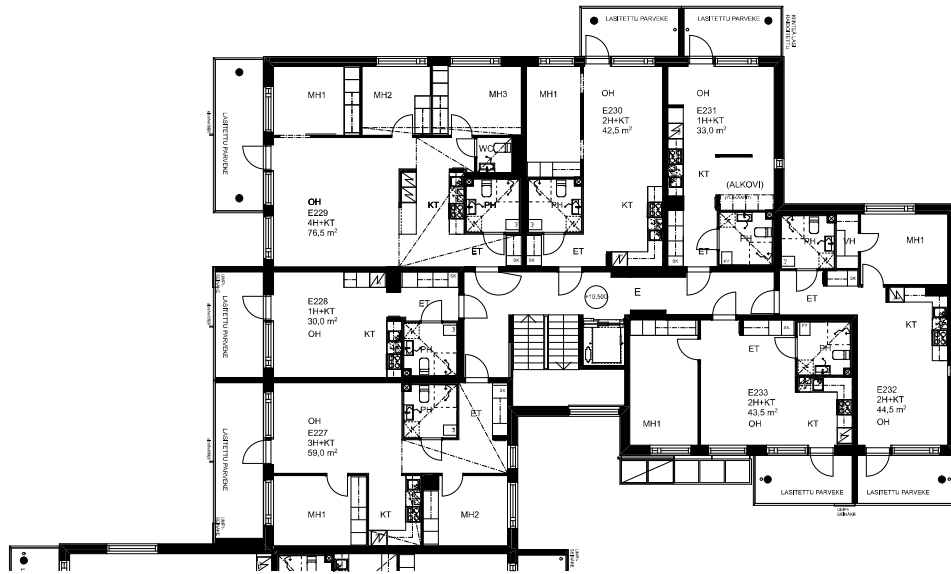


Asunto Oy Espoon Niittykummutie 12 E  
Niittykummutie 12 E, 02200 Espoo

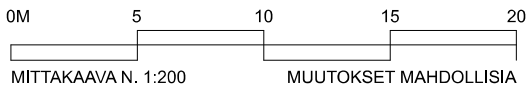
Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

KERROSTASOPOHJAT  
E  
3. KERROS



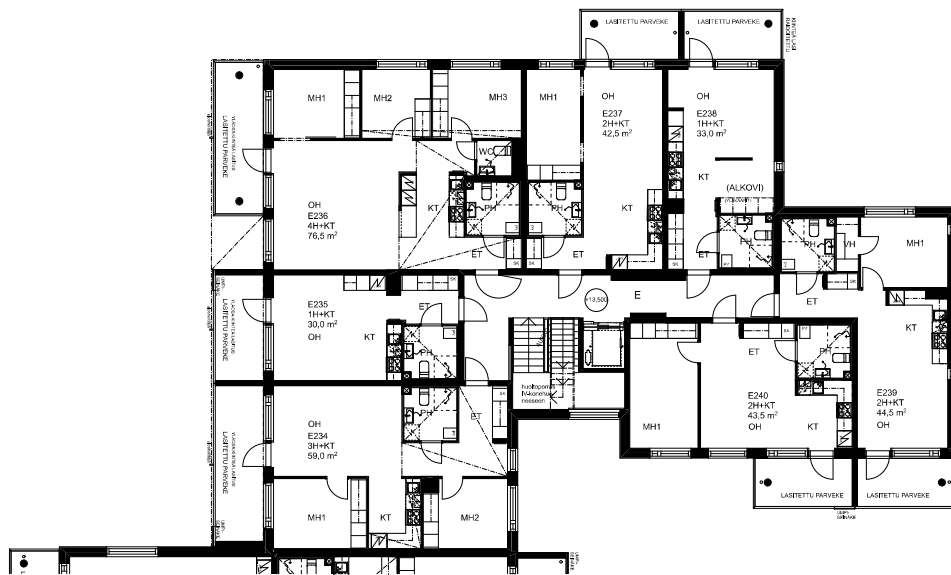
13.03.2020



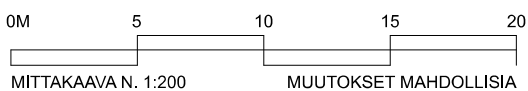
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

KERROSTASOPOHJAT  
E  
4. KERROS



13.03.2020



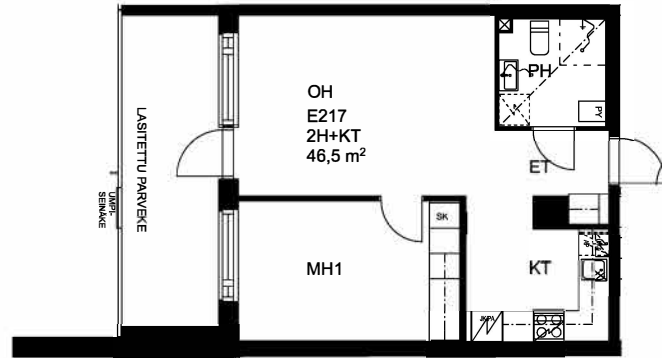
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 B  
Niittykummuntie 12 B, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

Lumo

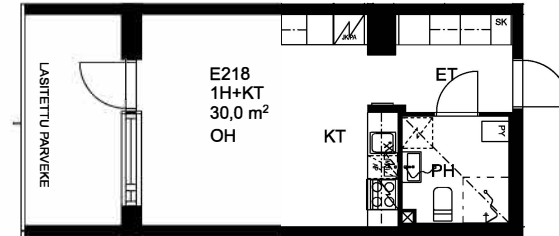
**46,5 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

E217 1. kerros

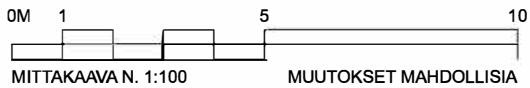


**30,0 m<sup>2</sup>**  
**1H+KT**

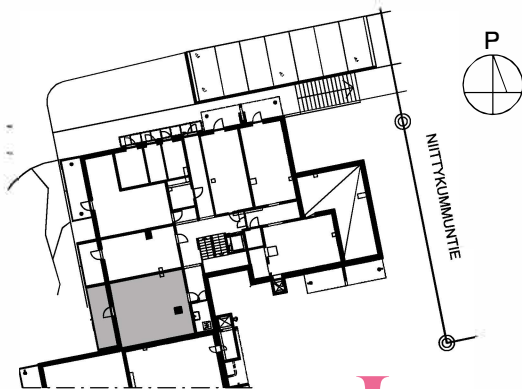
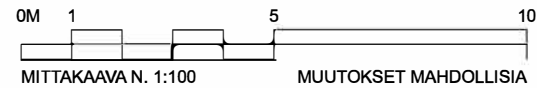
E218, E221 1.-2. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



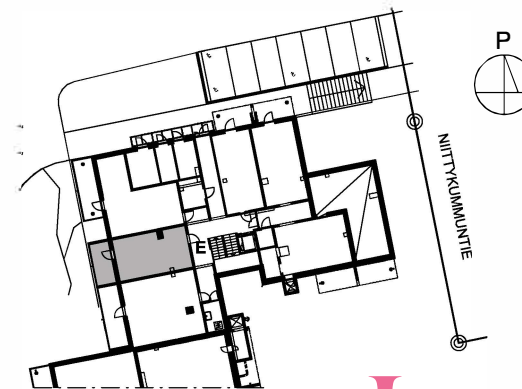
13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niitykkumuntie 12 E  
Niitykkumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**



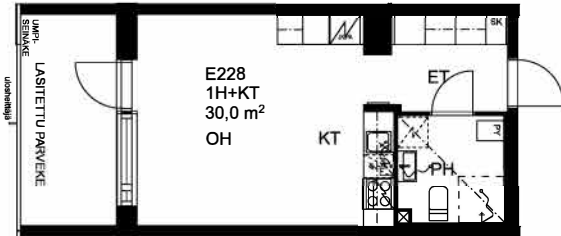
Asunto Oy Espoon Niitykkumuntie 12 E  
Niitykkumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

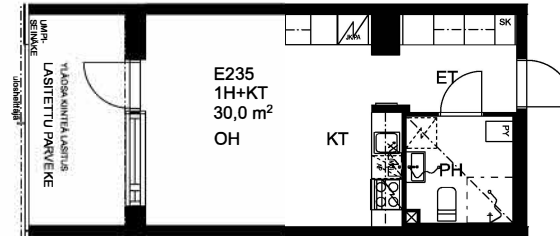
**30,0 m<sup>2</sup>**  
**1H+KT**

E228 3. kerros

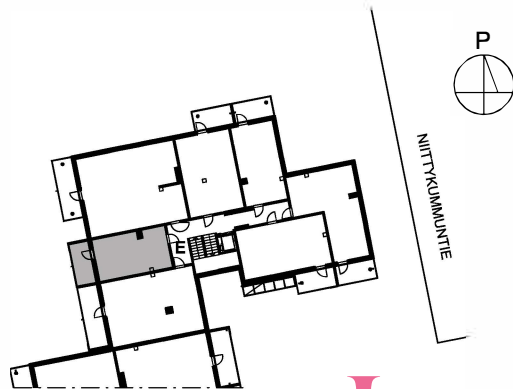
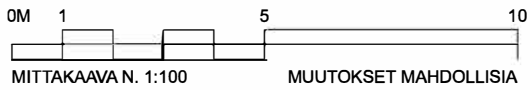


**30,0 m<sup>2</sup>**  
**1H+KT**

E235 4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021

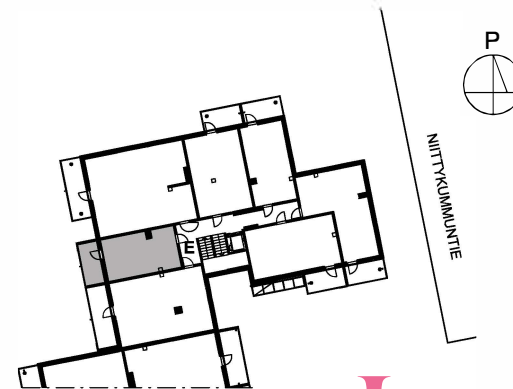
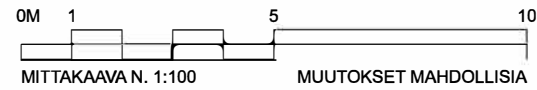


Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

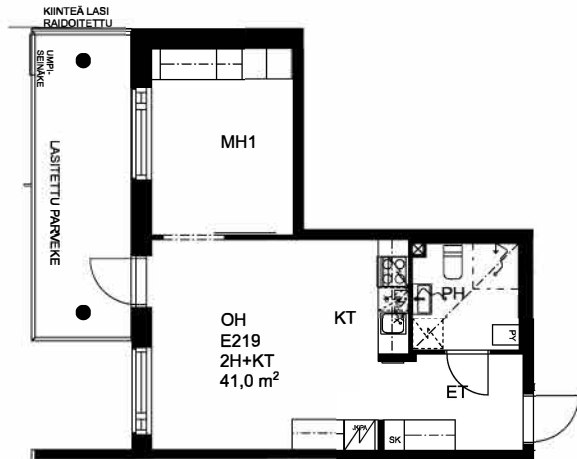
Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

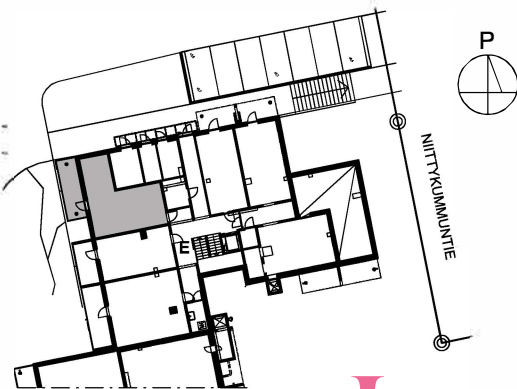
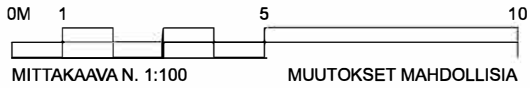


**41,0 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

E219 1. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



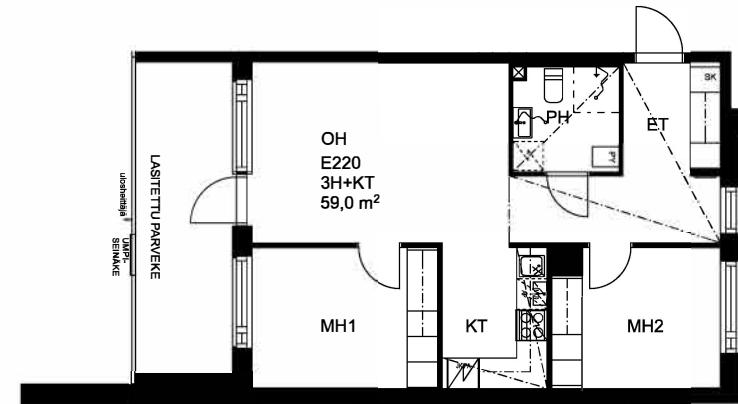
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

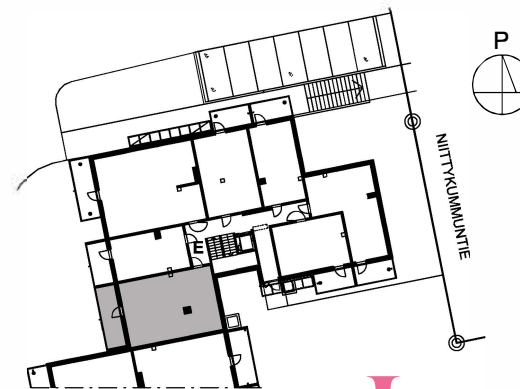
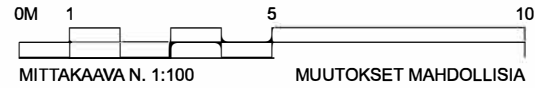
**Lumo**

**59,0 m<sup>2</sup>**  
**3H+KT**

E220 2. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



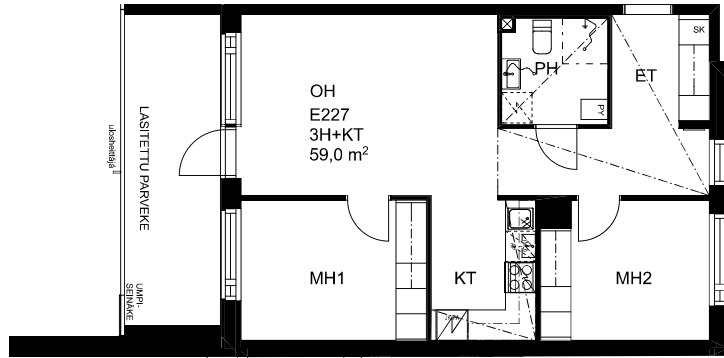
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

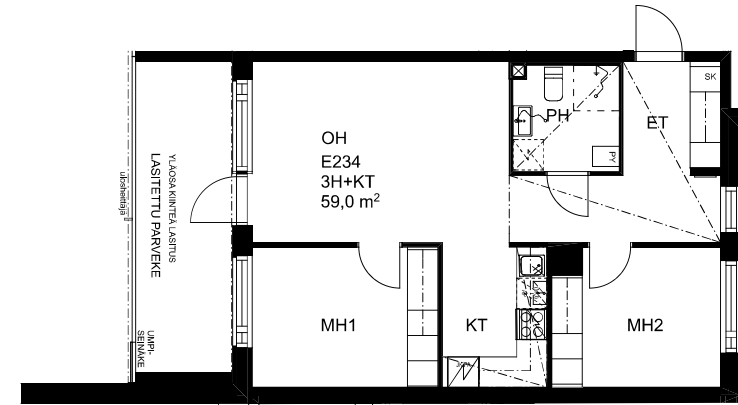
59,0 m<sup>2</sup>  
3H+KT

E227 3. kerros

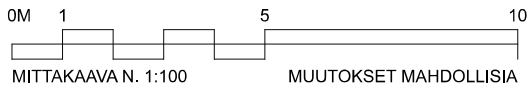


59,0 m<sup>2</sup>  
3H+KT

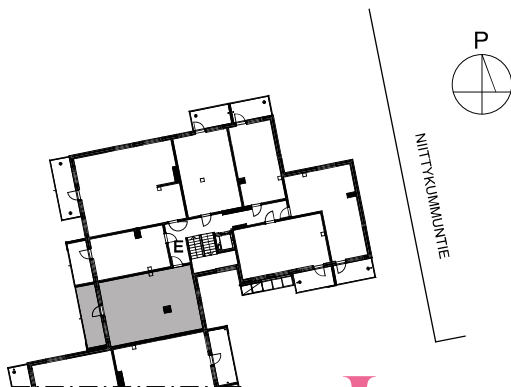
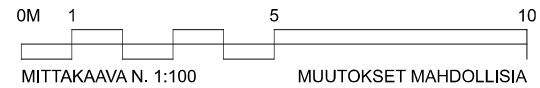
E234 4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



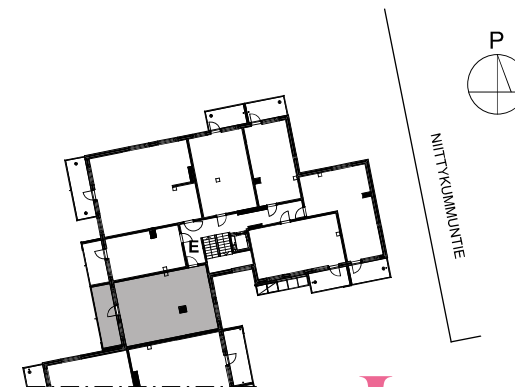
13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

Lumo



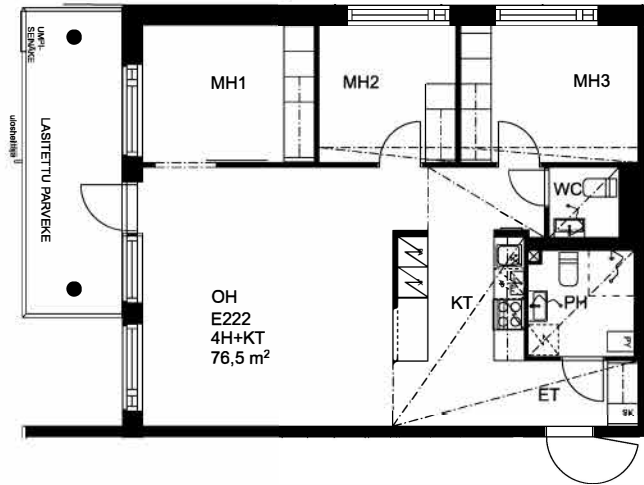
Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

Lumo

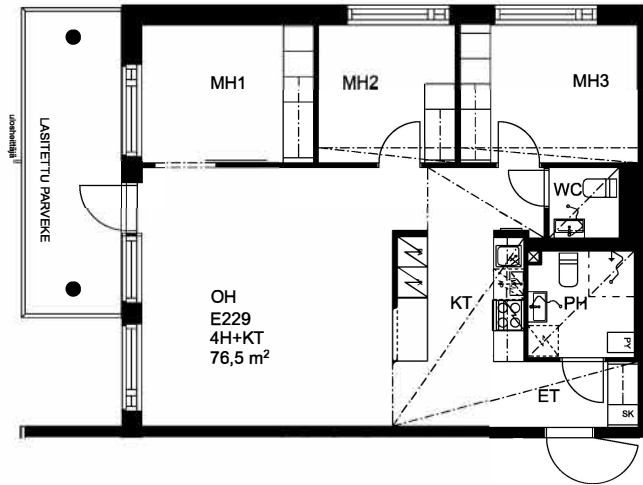
76,5 m<sup>2</sup>  
4H+KT

E222 2. kerros

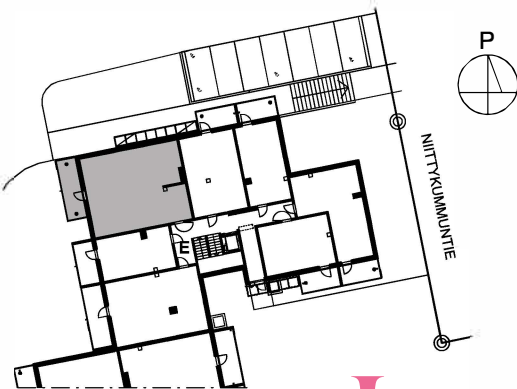
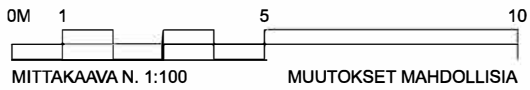


76,5 m<sup>2</sup>  
4H+KT

E229 3. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021

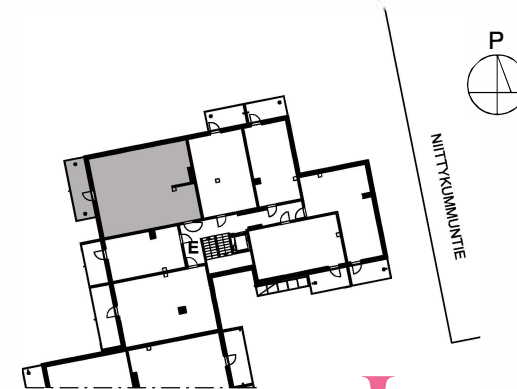
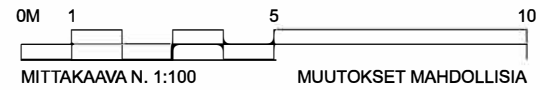


Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

Lumo

13.03.2020, rev. 12.11.2021



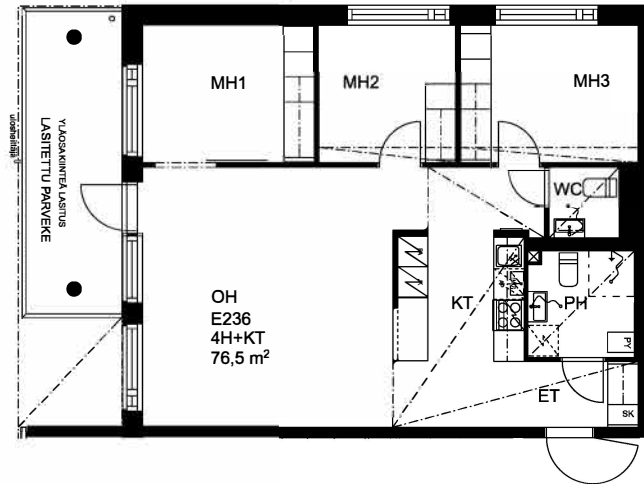
Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

Lumo

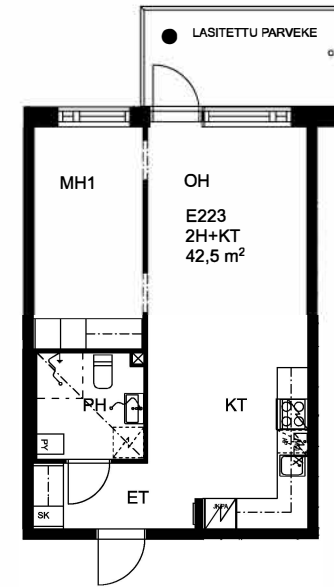
**76,5 m<sup>2</sup>**  
**4H+KT**

E236 4. kerros

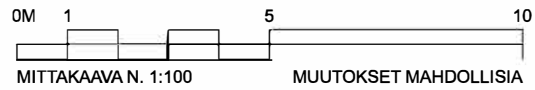


**42,5 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

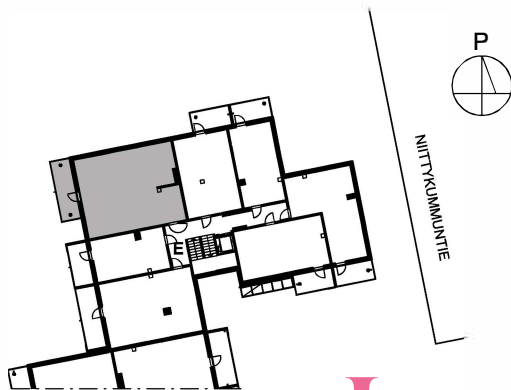
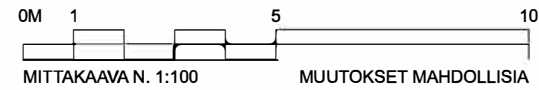
E223, E230, E237 2.-4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



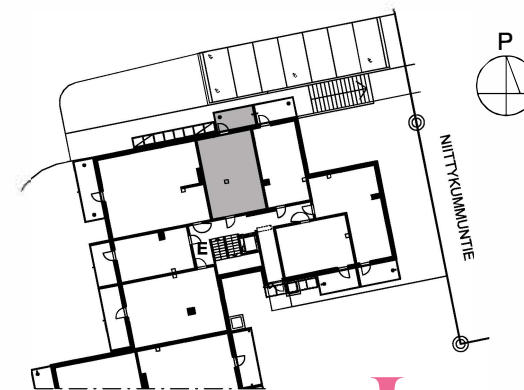
13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**



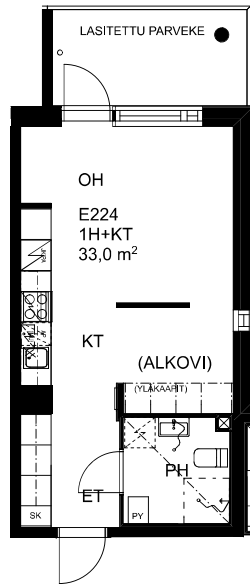
Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

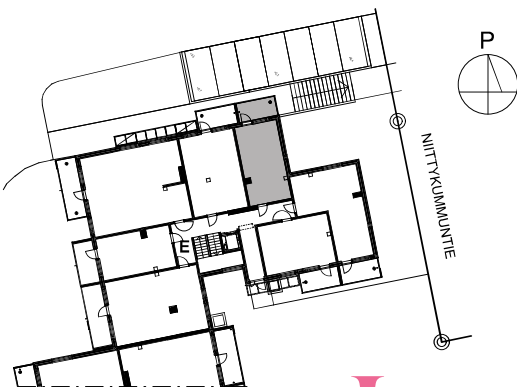
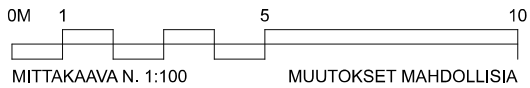
**Lumo**

**33,0 m<sup>2</sup>**  
**1H+KT**

E224, E231, E238 2.-4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



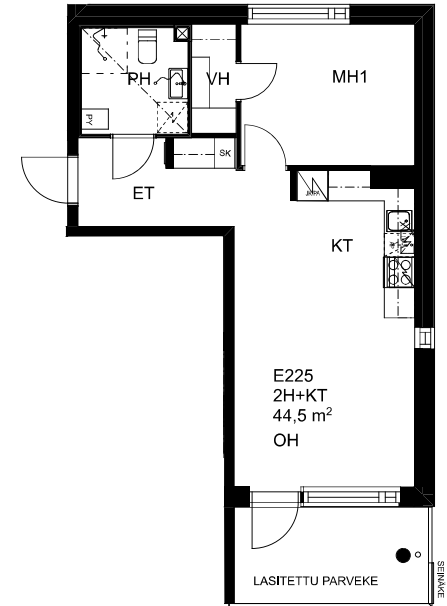
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

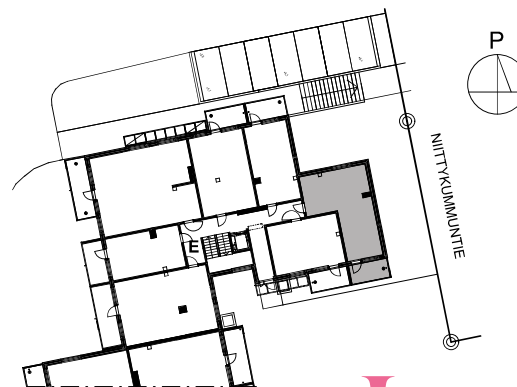
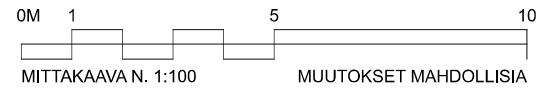
**Lumo**

**44,5 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

E225 2. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



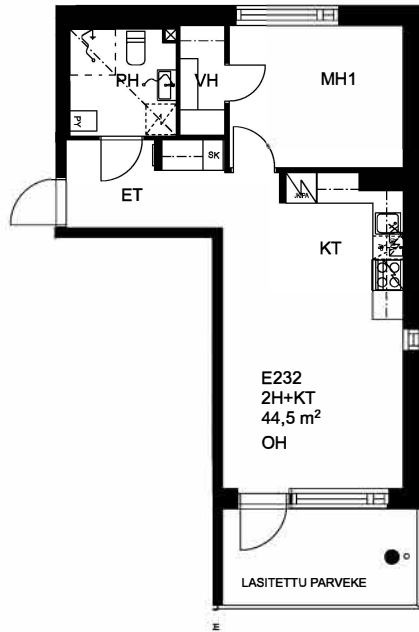
Asunto Oy Espoon Niittykummuntie 12 E  
Niittykummuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

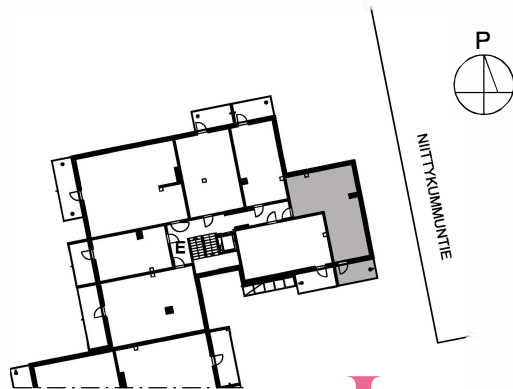
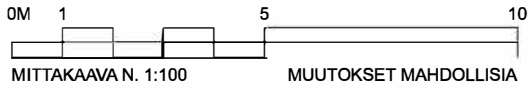
**Lumo**

**44,5 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

E232, E239 3.-4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niitykumuntie 12 E  
Niitykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

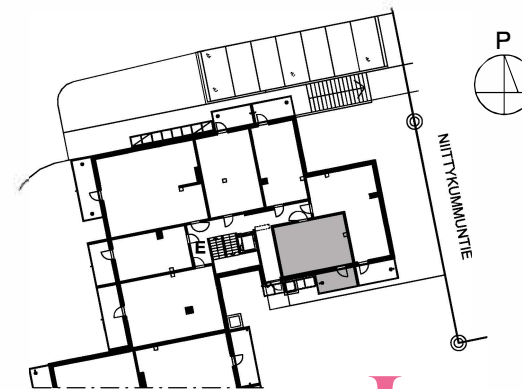
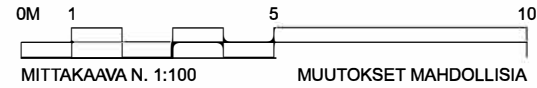
**Lumo**

**34,5 m<sup>2</sup>**  
**1H+KT**

E226 2. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



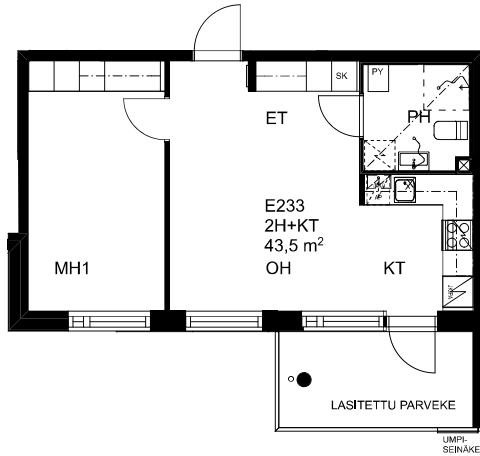
Asunto Oy Espoon Niitykumuntie 12 E  
Niitykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

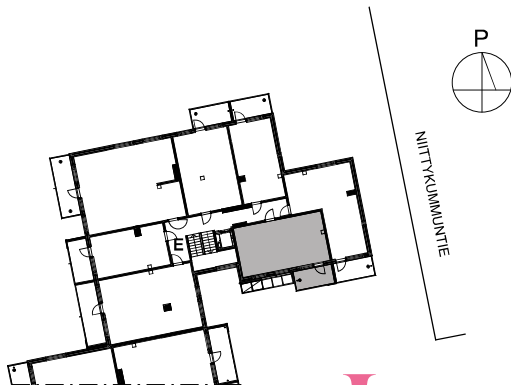
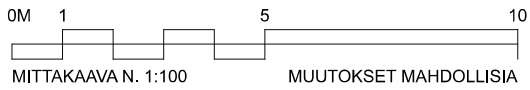
**Lumo**

**43,5 m<sup>2</sup>**  
**2H+KT**

E233, E240 3.-4. kerros



13.03.2020, rev. 12.11.2021



Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 E  
Niittykumuntie 12 E, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**

POHJAPIIRUSTUSTEN  
PIIRUSTUSMERKKIEN SELITYKSET

ET	eteinen
KT	keittiö
OH	olohuone
MH	makuuhuone
VH	vaatehuone
PH	pesuhuone
ALK	alkovi
	keittiöalusta ja kalusteet liesikupu
	RST-keitinallas
	astianpesukone
	tilavarauksen mikroaaltouunille
	jääkaappi-pakastin
	jääkaappi
	kaappipakastin
	komerooryhmä
	SK silovälikomero
	PY pyykkikomero
	WC-istuin
	PH:t pesikaappi, allas, allaskaappi ja bide WC:t peili, allas, allaskaappi ja bide
	suihku ja kääntävä suihkuseinä
	hyvähuoneissa tilavarauksen pyykinpesukoneelle ja kuvaurumulle
	alkatto tai kotelo
	peili tai kotelo

PIIRUSTUSMERKINNÄT

13.03.2020

Asunto Oy Espoon Niittykumuntie 12 B  
Niittykumuntie 12 B, 02200 Espoo

Arkkitehtitoimisto L-N Oy

**Lumo**